



VÝROČNÍ
ZPRÁVA 2019

	Úvodní slovo	3
A	Základní údaje o akciové společnosti	4
B	Údaje o základním kapitálu	4
C	Údaje o cenných papírech	5
D	Údaje o činnosti	6
E	Údaje o majetku a finanční situaci společnosti	13
F	Údaje o statutárních a dozorčích orgánech společnosti	14
G	Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky	16
	Zpráva o činnosti společnosti	18
	Účetní závěrka	24
	Příloha k účetní závěrce	30
	Zprávy auditorů	48

Vydala:

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., Kutná Hora
Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, tel.: 327 588 111, fax: 327 588 191
info@vhskh.cz, www.vhskh.cz



ÚVODNÍ SLOVO

Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. působí na trhu v oblasti vodárenství již 25 let a pokračuje tak v dlouholeté tradici svých právních předchůdců, z jejichž bohatých zkušeností a tradic může stále čerpat a na jejichž základech v roce 1994 vznikla. V roce 2019, stejně jako v předchozích letech, společnost pokračovala v plnění svého základního poslání, kterým je především provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a dále se snažila tuto činnost zefektivnit. Záměrem společnosti je a bude dodávat kvalitní pitnou vodu a čistit odpadní vody po celém regionu své působnosti za přiměřené ceny.

K příležitosti výročí 25 let od založení společnosti proběhlo setkání těch, kteří se na řízení společnosti v uplynulých letech podíleli. Pozvání obdrželi všichni členové statutárních orgánů a vedení společnosti a zástupci významných akcionářů. Setkání proběhlo v klášteře u Svatých Voršilek a všichni přítomní svou účastí vyjádřili přízeň a podporu naší společnosti.

Ve společnosti je uplatňován systém řízení kvality podle normy ČSN EN ISO 9001:2009 a také systém řízení environmentu podle ČSN EN ISO 14001:2005.

Hlavním cílem působení společnosti v regionu po celou dobu její existence je rozvíjení a udržování spolupráce s městy a obcemi. Zejména při záměrech obcí na budování nové infrastruktury, obnovy a rekonstrukce zařízení, a to od počáteční myšlenky, přes projekty, inženýrskou činnost až po realizaci a následné provozování. Rok 2019 se vyznačil extrémním deficitem srážek a nadprůměrnými teplotami. Na mnoha místech jsme museli dovážet obyvatelům pitnou vodu do nouzově připravených nádob. Také jsme intenzivně spolupracovali s místními spolky obcí a samotnými obcemi na řešení sucha. Z toho vzešlo několik projektů – záměrů na výstavbu vodovodů, z nichž se již některé začaly realizovat. Extrémní byl i pokles hladiny ve vodárenské nádrži, ale v době, kdy píší tyto slova, se již hladina blíží k normálnímu stavu.

Důležitým prvkem je aktivně se zapojovat do veřejného dění v regionu svého působení, a to především podporou kultury, sportu a vzdělávání. V koordinaci s městy a obcemi se daří provádět efektivní obnovu stávajících vodovodů a kanalizací zejména formou souběžného provádění výměn potrubí při rekonstrukcích komunikací a jiných sítí a tím výrazně snižovat vedlejší náklady těchto výměn.

V roce 2019 jsme připravili několik investičních akcí, zaměřených zejména na odkanalizování oblasti v povodí vodárenské nádrže Vrchlice. Odpadní vody budou odvedeny mimo povodí do kanalizace v Kutné Hoře a následně vyčištěny na centrální čistírně odpadních vod. Zároveň s výstavbou kanalizace proběhne výstavba vodovodu. Na tuto akci je požádáno o státní podporu z OPŽP.

Kvalitu jak vyrobené pitné, tak i čištěné odpadní vody sleduje společnost ve svých akreditovaných laboratořích. Dosažené výsledky laboratorních zkoušek kvality pitných vod jsou zveřejňovány na webových stránkách společnosti a svědčí o vysoké kvalitě dodávané vody spotřebitelům.

Výsledky hospodaření společnosti dosažené za rok 2019 splnily očekávání a vytvořily dobrý základ pro následující období k dosažení trvale příznivých hospodářských výsledků společnosti a k zajištění dlouhodobých dodávek kvalitních služeb v oblasti vodovodů a kanalizace. Za toto patří poděkování všem, kteří se na chodu společnosti podílejí. Akcionářům společnosti za jejich důvěru, městům a obcím za dobrou spolupráci a za kvalitní výsledky práce všem členům orgánů společnosti. V neposlední řadě je třeba poděkovat všem zaměstnancům, neboť se zasloužili o splnění hospodářských cílů a přispěli k dobrému jménu celé společnosti.

Ing. Jiří Štěpán
Předseda představenstva



A Základní údaje o akciové společnosti

Firma

Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s.
se sídlem Ku Ptáku 387, Kutná Hora, PSČ 284 01
Identifikační číslo 463 56 967
Společnost byla založena k 1.1. 1994 na dobu neurčitou.

Rejstříkový soud

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, č. vložky 2377.



B Údaje o základním kapitálu

Účastnické cenné papíry

Společnost není součástí koncernu a nemá účastnické cenné papíry.

Změna v základním kapitálu

Základní kapitál společnosti ke dni 31. 12. 2019 činí 472 164 000,- Kč.

V roce 2019 došlo k navýšení základního kapitálu rozhodnutím představenstva ze 13. 9. 2019 o 6 862 000 Kč, tedy o 6 862 ks akcií na jméno v nominální hodnotě 1 000 Kč. Navýšení bylo provedeno peněžitým vkladem obcí Chlístovice, Vidice, Krchleby, Žáky, Vavřinec a Onomyšl.

V roce 2019 došlo ke snížení základního kapitálu o 21 945 000 Kč na základě rozhodnutí valné hromady ze dne 6. 6. 2019.

Ovládající osoby

Společnost není ovládána jinou osobou.

Osoby s více než 5 % hlasovacích práv vlastníci akcie na jméno

Akcionář	Podíl na ZK %
Kutná Hora	51,24
Čáslav	15,28
Zruč nad Sázavou	6,96
Uhlířské Janovice	6,55



C Údaje o cenných papírech

Akcie společnosti

464 772 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000, Kč ISIN: CZ0005123653.

Akcie na jméno ISIN: CZ0005123653 jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti. Valná hromada společnosti je povinna odmítnout udělení souhlasu k převodu akcie na jméno ISIN: CZ0005123653 v případech, kdy nepůjde o převod mezi stávajícími akcionáři, držiteli akcií na jméno ISIN: CZ0005123653, nebo stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno ISIN: CZ0005123653 a územním samosprávným celkem (obcí) anebo mezi stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno a společností v případě nabytí vlastních akcií společností.

7 392 ks kmenové akcie na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000, Kč ISIN: CZ0005123661

Valná hromada společnosti odsouhlasila převod majetku v lokalitě Škvorecka oproti nabytí vlastních akcií z důvodu stabilizace akcionářské struktury. Na základě směnné smlouvy společnost k datu 6. 6. 2016 nabyla celkem 62 782 vlastních akcií ve struktuře 21 295 ks akcií na jméno a 41 487 ks akcií na majitele. Dle Zákona o obchodních korporacích musí do 5 let od nabytí vlastních akcií valná hromada rozhodnout o jejich převodu, nebo o snížení vlastního kapitálu společnosti. V roce 2018 bylo na základě rozhodnutí valné hromady ze dne 29. 1. 2018 41 487 ks akcií na majitele zrušeno a v roce 2019 bylo na základě rozhodnutí valné hromady ze dne 6. 6. 2019 zrušeno 21 295 ks akcií na jméno.

Výkon majetkových práv akcionářů

Valná hromada v roce 2019 rozhodla o nevyplacení dividend a tantiém za rok 2018, z tohoto důvodu společnost neuzavřela dohodu s žádným peněžním ústavem na výkon majetkových práv spojených s cennými papíry.

Obchodování s akciemi

Akcie společnosti nejsou veřejně obchodovatelné.

Práva spojená s akciemi

- Hlasovací právo akcionáře se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž každých 1 000, Kč jmenovité hodnoty akcie představuje jeden hlas.
- Výkon hlasovacího práva akcionáře je omezen nejvyšším přípustným počtem hlasů, který činí 15 % z celkového počtu hlasů připadajících na vydané akcie společnosti.
- Akcionář nebo akcionáři, kteří mají akcie nebo zatímní listy, jejichž jmenovitá hodnota představuje alespoň 3 % základního kapitálu, mohou požádat představenstvo o svolání mimořádné valné hromady k projednání navržených záležitostí.

Dividendy

Valná hromada konaná v roce 2019 rozhodla o nevyplacení dividend a tantiém.

Veřejná nabídka převzetí akcií

Společnost nepodala žádnou veřejnou nabídku na převzetí akcií jiných společností ani nebyla podána třetími osobami nabídka na převzetí akcií společnosti.

Základní strategie podnikání

Základní strategie podnikání společnosti, stanovená již při jejím založení, zůstává shodná i nadále. Společnost v roce 2019 pokračovala především v rozvoji svého hlavního předmětu podnikání, kterým je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Společnost navazuje na dlouholeté zkušenosti a tradice založené jejími předchůdci a rozvíjí je uplatňováním nových poznatků a technických možností současnosti.

Základní cíle

Dlouhodobým cílem společnosti je trvalé zlepšování kvality služeb, zajištění stability společnosti a zhodnocování svěřeného majetku. Při této činnosti je kladen důraz na neznehodnocování životního prostředí a dodržování nejvyšší kvality výrobků a služeb. Společnost má stanovenou Politiku kvality a environmentu a cíle kvality. Základními cíli jsou:

- Dodávka pitné vody odběratelům v dostatečném množství a nejvyšší kvalitě.
- Plynulé odvádění a čištění odpadních vod v souladu s požadavky platné legislativy.
- Rozšiřování vodovodních a kanalizačních sítí k získávání dalších zákazníků.
- Zajištění dlouhodobé prosperity a efektivity provozování vodovodů a kanalizací.

Rozvoj hlavních činností

Společnost směřuje své aktivity především k rozvíjení základní podnikatelské činnosti, zásobování pitnou vodou a odkanalizování a čištění odpadních vod. Směřování činnosti společnosti je vedeno k neustálému zavádění nových materiálů, technologií a postupů při opravách, údržbě a rozvoji vodohospodářského majetku, s cílem trvalého snižování provozních nákladů, používáním kvalitních materiálů s dlouhodobou životností a nižšími nároky na údržbu. Společnost rozvíjí svou působnost především ve spolupráci s městy a obcemi nejen při výstavbě vodovodů a kanalizací, ale i při jejich obnově.

Vedle své hlavní činnosti rozvíjí společnost také stavební činnost, která je zaměřená především na provádění obnovy vodovodů a kanalizací a na rozvoj spolupráce s obcemi při rozšiřování infrastruktury.

Společnost tradičně poskytuje laboratorní služby. Laboratoře společnosti mají veškerá oprávnění akreditace k provádění rozborů vod pitných, ale i vod odpadních, bazénových a dalších.

Výrobní a odbytové možnosti

Rozhodujícími zdroji v zásobení vodou je úpravná vody U svaté Trojice na Vrchlici, která upravuje vodu nakupovanou od podniku Povodí Labe s. p. Společnost nakupuje také pitnou vodu od společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s. z podzemních zdrojů z prameniště v Malči a upravovanou povrchovou vodu z nadřazené vodárenské soustavy Střední Čechy (úpravná vody Želivka).

Další rozvoj v zásobení vodou je zaměřen na napojování dalších obcí, a to zejména na skupinové vodovody, kde je zajištěna trvale vysoká kvalita dodávané vody a provozní spolehlivost, a na rozšiřování působení společnosti v dalších obcích v přílehlém regionu.

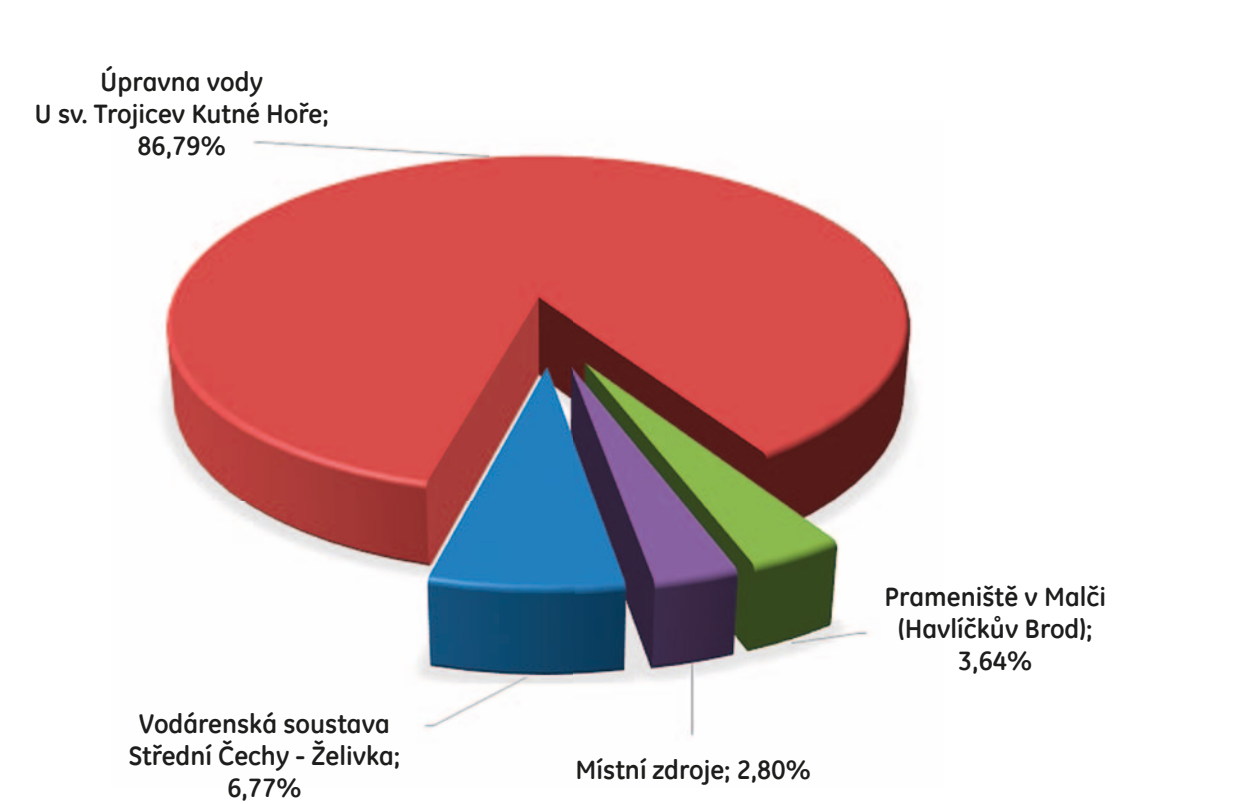
Zdroje vody

Podíl jednotlivých zdrojů vody na celkovém objemu vody k realizaci v roce 2019.

Údaje jsou uvedeny v procentech

Zdroj vody	Voda		Celkem
	podzemní	povrchová	
Vodárenská soustava Střední Čechy – Želivka	-	6,92	6,92
Úpravná vody U Sv. Trojice v Kutné Hoře	-	86,64	86,64
Prameniště v Malči (Havlíčkův Brod)	3,43	-	3,43
Místní zdroje	3,02	-	3,02
Celkem	6,44	93,56	100,00

Voda k realizaci podle zdrojů



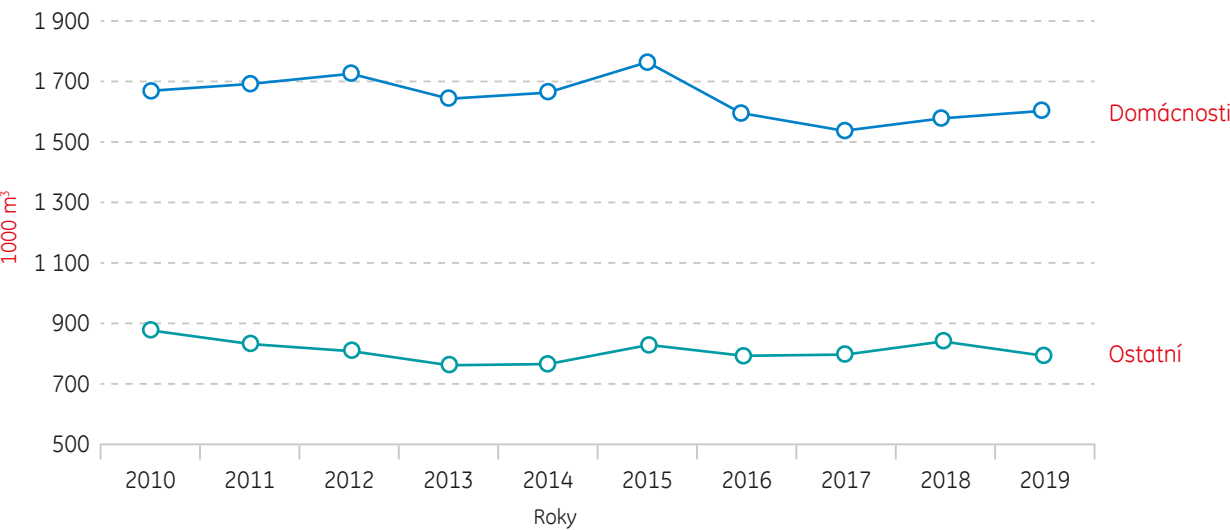
Spotřeba vody

Spotřeba vody přímými odběrateli v letech 2010 - 2019

údaje jsou uvedeny v tis. m³

Odběratelé	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Domácnosti	1 657	1 688	1 721	1 638	1 660	1 758	1 596	1 522	1 579	1 604
Ostatní	877	835	811	766	766	829	821	818	849	795
Celkem	2 534	2 523	2 532	2 403	2 426	2 587	2 417	2 340	2 428	2 399

Vývoj objemu vody fakturované



Kvalita pitné vody

Voda dodávaná do vodovodů pro veřejnou potřebu provozovaných naší společností vyhovuje ve všech ukazatelích požadavkům na kvalitu pitné vody stanovených zákonem č. 258/2000 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou č. 252/2004 Sb. Kvalita dodávané vody, podle jednotlivých ukazatelů, je zveřejněna na internetových stránkách společnosti www.vhskh.cz pro každý zdroj provozovaného vodovodu.

Odvádění a čištění odpadních vod

Společnost vlastní deset čistíren odpadních vod a provozuje dalších šest čistíren odpadních vod v majetku obcí a provozuje 290 km stokové sítě.

Úroveň čištění odpadních vod vyhovuje požadavkům nařízení vlády č. 401/2015 Sb. a platným vodohospodářským rozhodnutím.

Investice

V oblasti investic byly v předchozích letech nejvýznamnější projekty spolufinancované ze strukturálních fondů Evropské unie, tj. Kutnohorsko - Čáslavsko, rekonstrukce úpravny vody U svaté Trojice a rekonstrukce čistírny odpadních vod Zbraslavice. V roce 2019 byla zahájena investice na odvedení odpadní vody z povodí vodárenské nádrže Vrchlice.

V rámci investic společnost obnovuje a modernizuje strojní zařízení čistíren odpadních vod a vodovodů. V návaznosti na nově budovaná zařízení doplňuje také systém dálkového řízení provozu těchto zařízení.



Rozvoj hlavních činností a dlouhodobá strategie

Společnost se zaměřuje především na rozvoj hlavní činnosti provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Jde zejména o obce, kde je umožněno napojení na nově vybudované vodovodní přívaděče s dostatkem kvalitní pitné vody.

Rozvíjení dalších činností, které s hlavní činností souvisejí tak, aby společnost zajišťovala komplexní služby v oboru zásobování vodou a odkanalizování a čištění odpadních vod při zajištění trvalé provozuschopnosti zařízení.

V oblasti odpadních vod je prioritou odkanalizování oblastí v povodí vodárenské nádrže Vrchlice. Tyto investice, které se v roce 2018 začaly realizovat, by měly dlouhodobě zajistit kvalitní zdroj vody pro celý region.

V oblasti dodávky pitné vody je připravováno propojení vodovodu Zruč n/S. s přívaděčem do Sázavy. Po vybudování vodovodu do Kácova bude následovat v roce 2021 propojení Rataj nad Sázavou na přívaděč do Sázavy. Vodovod by měl být budován pro obousměrné využití. Tím dojde k propojení vodovodní soustavy zásobené z ÚV Trojice se soustavou zásobenou z ÚV Želivka a lepšímu zabezpečení zásobování kutnohorského regionu pitnou vodou.

Dalším projektem zahájeným v roce 2019 je vybudování vodovodů pro obce Horušice, Horka I., Svobodná Ves, Brambory s napojením na skupinový vodovod Sv. Mikuláš. V další etapě by navazovalo prodloužení vodovodu a napojení na Skupinový vodovod Vrdy. Ve třetí etapě propojení s Čáslavským vodovodem a možností zásobení ze zdroje vody z VaK Havlíčkův Brod.

Tržby

údaje v tis. Kč

	2016	2017	2018	2019
Vodné	100 582	98 260	105 851	109 850
Stočné	90 186	90 036	96 195	99 783
Stavební výroba	23 819	5 975	4 536	7 692
Ostatní	63 461	24 806	25 568	30 625
Výnosy celkem	278 048	219 077	232 150	247 950

Souhrnný popis nemovitostí vlastněných společností k 31.12. 2019

údaje v %

	Pořizovací cena
Vodovody a zařízení vodovodů	50,62
Kanalizace a ČOV	46,40
Ostatní nemovitosti	2,98

ORGANIZAČNÍ USPOŘÁDÁNÍ SPOLEČNOSTI

Správa společnosti sídlí na adrese zapsané v obchodním rejstříku jako sídlo společnosti v Kutné Hoře, ulice Ku Ptáku 387.

V sídle společnosti je soustředěna činnost výrobního, technického a ekonomického úseku společnosti. Odsud je pomocí telemetrického systému řízen z dispečerského pracoviště provoz vodovodů a kanalizací a poruchová a havarijní služba.

Provoz vodovodů Kutná Hora

vedoucí pan Marek Wolf

Kutná Hora, Ku Ptáku 387, PSČ 284 01, tel. č.: 327 588 142

provozuje vlastní vodovodní síť v obcích:

Kutná Hora, Hořany, Chlístovice, Malešov

vodovody v majetku obcí:

Červené Janovice, Hlízov, Křesetice, Úmonín

Provoz vodovodů Čáslav

vedoucí pan Petr Konárek

Čáslav, Vrchovská 1550, PSČ 286 01, tel.č.: 327 313 587

provozuje vlastní vodovodní síť v obcích:

Adamov, Bratčice, Čáslav, Drobovice, Horky, Kamenné Mosty, Klucké Chvalovice, Kněžice, Kozohlody, Lochy, Neškaredice, Potěhy, Přibyslavice, Šebestěnice, Tupadly, Vlkaneč, Zbýšov, Zehuby, Žleby, skupinový vodovod Svatý Mikuláš, Habrkovice, Bernardov.

vodovody v majetku obcí:

Březí, Církvice, Drobovice, Filipov, Krchleby, Nové Dvory, Močovice, Okřesaneč, Skryje, Štrampouch, Třebešice

Provoz vodovodů Zruč nad Sázavou

vedoucí pan Stanislav Šaněk

Zruč nad Sázavou, PSČ 285 22, tel. č.: 327 531 110

provozuje vlastní vodovodní síť v obcích:

Budkovice, Čeřenice, Dubina, Hodkov, Laziště, Nesměřice, Pertoltice, Rataje nad Sázavou, Sázava, Uhlířské Janovice, Útěchov, Útěšenovice, Zbraslavice, Zruč nad Sázavou

vodovody v majetku obcí:

Čestín, Chmeliště, Jindice, Sázava, Skvrňov, Kácov

Provoz úpravna vody U svaté Trojice

vedoucí pan Martin Navrátil

Kutná Hora, Bylany 85, PSČ 284 01, tel. č.: 327 513 317

provozuje vlastní úpravnu vody U svaté Trojice v Kutné Hoře

Provoz kanalizací a čistíren odpadních vod

vedoucí pan Radek Jansa

Kutná Hora - Karlov, PSČ 284 01, tel. č.: 327 513 351

provozuje vlastní čistírny odpadních vod včetně kanalizací:

Čáslav, Křesetice, Kutná Hora, Malešov, Sázava, Uhlířské Janovice, Zbraslavice, Zruč nad Sázavou – centrální, Zruč nad Sázavou – balená čistírna 90

kanalizace a čistírny odpadních vod v majetku obcí:

Chlístovice, Kácov, Kozohlody, Močovice, Vlkaneč, Třebešice, Úmonín, Křesetice

Provoz laboratoří

vedoucí paní Ing. Hana Piskačová

Zkušební analytická laboratoř č. 1289,

akreditovaná Českým institutem pro akreditaci, o.p.s.

Kutná Hora, Bylany 85, PSČ 284 01 - areál úpravny vody U sv. Trojice, tel. č. 327 514 137

specializované pracoviště laboratoří odpadních vod:

Kutná Hora-Karlov, tel. č.: 327 315 443

Provoz služeb (stavební a montážní činnost)

vedoucí paní Helena Tvrdíková

Čáslav, Vrchovská 1550, PSČ 286 01, tel. č.: 327 313 587

provádí opravy, obnovu a výstavbu vodovodů a kanalizací pro vlastní a pro cizí investory

Provoz dopravy a speciální techniky

vedoucí pan Jiří Karban

Kutná Hora, Ku Ptáku 387, PSČ 284 01, tel. č.: 327 588 113

zajišťuje provoz speciální techniky, tlakového vozu, cisterny, nákladní dopravy

Patenty a licence

Společnost nevyužívá patenty ani licence, které by měly vliv na její hospodaření.

Soudní spory

Proti společnosti je podána žaloba u Okresního soudu Praha-východ o určení vlastnického práva k nemovitým věcem specifikovaným v žalobě samotné s tím, že každý z účastníků sdružení s názvem Skupinový vodovod Úvaly – Škvorec – Tuklaty – Břežany II – Rostoklaty je vlastníkem ideálního podílu o velikosti 1/8 na předmětných nemovitých věcech. Žalobci jsou obec Dobročovice, městys Škvorec, obec Květnice a město Úvaly. Spolu se společností jsou žalovanými společnost ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o., obec Tuklaty, obec Břežany II a obec Rostoklaty.

Investice společnosti

Významnými investicemi v roce 2019 byly:

- Kanalizace Neškaredice, Perštejnec v objemu 27 034 tis. Kč,
- Vodovod Onomyšl v objemu 11 403 tis. Kč,
- Kanalizace a ČOV Onomyšl v objemu 17 211 tis. Kč,
- Tlaková kanalizace Krchleby Žáky v objemu 30 844 tis. Kč
- Vodovod Neškaredice, Perštejnec v objemu 10 329 tis. Kč

Podstatnými investicemi let 2008 až 2019 byly:

- Byl dokončen projekt Kutnohorský Čáslavsko. Celkový objem vynaložených prostředků je 495 344 tis. Kč, z toho 373 710 tis. Kč dotace z evropských fondů, 19 775 dotace státního rozpočtu a dotace od měst ve výši 7 386 tis. Kč
- Skupinový vodovod Svatý Mikuláš ve výši 64 484 tis. Kč, z toho dotace 25 764 tis. Kč
- Rekonstrukce a intenzifikace ÚV Trojice ve výši 105 059 tis. Kč, z toho dotace činila 71 268 tis. Kč

Připravované investice společnosti

Připravuje se vybudování vodovodního řádu Dubina – Želivec, rekonstrukce přivaděče surové vody ze zdroje vodní nádrže Vrchlice na úpravnu vody U svaté Trojice.

Průměrný počet zaměstnanců

	2016	2017	2018	2019
Vodovody	41	40	40	40
Kanalizace a ČOV	39	41	42	42
Stavební práce	10	10	10	10
Ostatní	51	52	53	53

Významné události po rozvahovém dni

Od rozvahového dne do data sestavení účetní závěrky a výroční zprávy nenastaly s výjimkou týkající se dopadů COVID-19, popsaných v bodě 8. Přílohy účetní závěrky, žádné skutečnosti, které by byly významné pro naplnění účelu účetní závěrky a výroční zprávy za rok 2019.



E Údaje o majetku a finanční situaci společnosti

Přehled o změnách vlastního kapitálu

údaje v tis. Kč

	2016	2017	2018	2019
Vlastní kapitál	1 173 372	1 173 571	1 196 222	1 234 188
Základní kapitál	523 821	524 371	487 247	472 164

Výsledek hospodaření (po zdanění) připadající na jednu akcii

údaje v tis. Kč

	2016	2017	2018	2019
Výsledek hospodaření (tis. Kč)	-14 673	8 439	8 093	3 056
Počet akcií (ks)	523 821	524 371	487 247	472 164
Výsledek hospodaření na akcii (Kč/ks)	-28,01	16,09	16,61	6,47

Výše dividendy

Společnost nevyplácela za poslední tři účetní období dividendy ani tantiémy.

Účast společnosti na podnikání jiných osob

Společnost má podíl na základním kapitálu firmy:

Obchodní firma: KAPKA spol. s r.o.

Sídlo: Bylany 85, 284 01 Kutná Hora

IČO: 62967983

Výše účasti společnosti na základním kapitálu je 46,77%.

Prezentace členů představenstva

Ing. Jiří Štěpán *29. 08. 1961
Kutná Hora, Růžová 842, 284 01
předseda představenstva
vzdělání vysokoškolské – VUT v Brně – fakulta stavební, obor Vodní hospodářství a vodní stavby

RNDr. Ivo Šanc, CSc *15. 05. 1955
Táborská 211, Kutná Hora 284 01
člen představenstva a místopředseda představenstva od 29. 1. 2018
vzdělání vysokoškolské
radní města Kutná Hora

Ing. Roman Výborný *05. 09. 1966
Jiřícká 1044, Zruč nad Sázavou 285 22
člen představenstva
vzdělání vysokoškolské

Radim Fedorovič *08. 07. 1985
Koldova 300, Malín, Kutná Hora 284 01
člen představenstva
vzdělání úplné střední odborné

Martin Horský *20. 08. 1976
Za Rybníkem 1229/46, Čáslav 286 01
člen představenstva od 6. 6. 2019
vzdělání úplné střední odborné
člen zastupitelstva města Čáslav

Ivan Koldcsiter *22. 03. 1963
Nad Kapličkou 404, Sázava 285 06
člen představenstva od 6. 6. 2019
vzdělání úplné střední odborné
starosta města Sázava

Petr Barták *10. 03. 1967
Mánesova 382, Uhlířské Janovice 285 04
člen představenstva od 6. 6. 2019
vzdělání úplné střední odborné
starosta města Uhlířské Janovice

Ing. Jaromír Strnad *18. 01. 1965
Malinová 1670, Čáslav 286 01
člen představenstva do 6. 6. 2019
vzdělání vysokoškolské
člen zastupitelstva města Čáslav

Petr Šibrava *18. 03. 1959
Opplova 480, Sázava 285 06
člen představenstva do 6. 6. 2019
vzdělání úplné střední odborné
člen zastupitelstva města Sázava

Mgr. Jiří Buchta *21. 08. 1965
Komenského 246, Uhlířské Janovice 285 04
člen představenstva do 6. 6. 2019
vzdělání vysokoškolské

Prezentace členů dozorčí rady

Ing. Josef Viktora *05. 02. 1950
K Jakubu 118/5, Karlov, Kutná Hora 284 01
předseda dozorčí rady
vzdělání vysokoškolské
starosta Města Kutná Hora

Jarmila Břinčilová *28. 04. 1952
Kaňk 175, Kutná Hora 284 01
místopředsedkyně dozorčí rady
vzdělání úplné střední odborné
zaměstnána ve společnosti od roku 1971

Radek Jansa *16. 12. 1975
Chotusice 248, Chotusice 285 76
člen dozorčí rady
vzdělání úplné střední odborné
zaměstnán ve společnosti od roku 2004

Ondřej Havlovic *03. 12. 1952
Zbraslavice 178, 285 21
člen dozorčí rady
vzdělání úplné střední odborné
starosta obce Zbraslavice

Stanislav Šaněk *29. 12. 1958
Dubina 38, Zruč nad Sázavou 285 22
člen dozorčí rady od 19. 8. 2019
vzdělání úplné střední odborné
zaměstnán ve společnosti od roku 1995

Mgr. Filip Velímský, Ph.D *12. 05. 1977
Gen. Eliáše 1714, Čáslav-Nové Město 286 01
člen dozorčí rady od 19. 8. 2019
vzdělání vysokoškolské
člen zastupitelstva města Čáslav

Ing. Hana Piskačová *06. 10. 1956
Pod Hájem 234, Kutná Hora 284 01
členka dozorčí rady do 6. 6. 2019
vzdělání vysokoškolské
zaměstnána ve společnosti od roku 1995

Mgr. Daniel Mikš *13. 08. 1969
Jeníkovská 1153/88, Čáslav 286 01
člen dozorčí rady do 6. 6. 2019
vzdělání vysokoškolské
člen zastupitelstva města Čáslav

Úvěry a půjčky orgánům společnosti

Společnost neposkytla žádnému členu orgánů společnosti půjčku ani úvěr ani záruku na půjčku nebo úvěr.

Účast zaměstnanců na základním kapitálu

Společnost nezvýhodnila zaměstnance společnosti při získávání vlastních akcií.



Zpracovatel výroční zprávy

Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s.
se sídlem Ku Ptáku 387, Kutná Hora
PSČ 284 01
Identifikační číslo 463 56 967

Ing. Jiří Štěpán

Růžová 842, Kutná Hora
PSČ 284 01
předseda představenstva

Ing. Pavel Šanc

Fuknerova 405, Červené Pečky
PSČ 281 21
ekonomický náměstek

Auditor

Za poslední tři účetní období ověřovali účetní závěrku auditori:

BD AUDIT, s.r.o., Vocelova 342, Kutná Hora
Číslo oprávnění 375
Odpovědný auditor Ing. Libor Balvín
Číslo osvědčení 1353
IČO: 264 39 557
DIČ: CZ26439557



ZPRÁVA O ČINNOSTI
PŘEDSTAVENSTVA



VÁŽENÍ AKCIONÁŘI, DÁMY A PÁNOVÉ, VÁŽENÍ HOSTÉ,

dovolte mi seznámit Vás nyní s činností představenstva, s výsledky hospodaření společnosti, se stavem jejího majetku a s návrhem na rozdělení zisku dosaženého za uplynulý rok 2019.

Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. v roce 2019 zůstala věrná svému základnímu poslání, kterým je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na kutnohorsku a blízkém okolí. Společnost funguje již dvacet pět let, a ve své hlavní činnosti navazuje na dlouholetou tradici svých právních předchůdců, a čerpá z bohatých zkušeností a tradic.

Společnost pokračovala v roce 2019 ve spolupráci s městy a obcemi při výstavbě vodovodů a kanalizací, aktivně se zapojovala do veřejného dění v regionu svého působení. Ve spolupráci s městy a obcemi se daří úspěšně provádět efektivní obnovu stávajících vodovodů a kanalizací zejména formou souběžného provádění výměn potrubí při rekonstrukcích komunikací.

Společnost věnuje zvýšenou pozornost kvalitě vody. Kvalitu jak pitné, tak i čištěné odpadní vody sleduje ve svých akreditovaných laboratořích. Výsledky kvality pitných vod jsou zveřejňovány na webových stránkách společnosti.

Činnost představenstva

Představenstvo společnosti pracovalo v roce 2019 z počátku ve složení: Ing. Jiří Štěpán ve funkci předsedy představenstva, RNDr. Ivo Šanc, CSc. místopředseda představenstva a členové představenstva Ing. Roman Výborný, Radim Fedorovič, Ing. Jaromír Strnad, Mgr. Jiří Buchta, Petr Šibrava. K 6.6. 2019 skončilo členství Ing. Jaromíru Strnadovi, Mgr. Jiřímu Buchtovi a Petru Šibravovi a do funkce člena představenstva byli k tomuto datu jmenováni Martin Horský, Petr Barták a Ivan Koldcsiter

Členové představenstva se sešli v roce 2019 na 10 zasedáních, z nichž dvě byla společná se zasedáním Dozorčí rady.

V průběhu roku byla přijata čtyři rozhodnutí mimo zasedání, která byla na nejbližších řádných zasedáních potvrzena do zápisu z jednání.

Na zasedáních představenstvo provádělo pravidelně rozbor hospodaření společnosti a výsledky hospodaření předkládalo dozorčí radě.

Na jednání představenstva byl vždy zván také předseda dozorčí rady.

Hospodaření společnosti a stav jejího majetku

Hlavní činností společnosti je, jak již bylo řečeno, především provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Společnost má dle požadavků zákona č. 254/2001 zpracovaný plán obnovy majetku vodovodů a kanalizací. Výsledky hospodaření za rok 2019 jsou obsahem výroční zprávy a úplné výsledky jsou obsaženy v účetní závěrce. Přesto mi dovoluji, abych hlavní údaje hospodaření komentoval.

Výsledek hospodaření

Rozhodující objem tržeb z činnosti společnosti jsou tržby za dodávku vody a odkanalizování a čištění odpadních vod. Tato činnost představuje 84,5 % finančních výkonů společnosti. Ostatní činnosti představují podíl na celkových výnosech ve výši 15,5 %. Celkový dosažený výsledek hospodaření za rok 2019 je 3 056 tis. Kč.

Tržby

Celkový objem tržeb za vodné a stočné v roce 2019 dosáhl částky 209 633 tis. Kč. Výnosy stavební činnosti včetně přípojek byly 7 962 tis. Kč a výnosy z ostatních činností představují 30 625 tis. Kč. Celkově společnost dosáhla výnosů 247 950 tis. Kč.

Náklady

Náklady vynaložené na dosažení výnosů byly 244 894 tis. Kč.

Společnost vynakládá značné prostředky na opravy stávajícího hmotného majetku. V roce 2019 pokračovala spolupráce s městy a obcemi při obnově a rozšiřování infrastruktury. Společnost zajišťuje postupnou obměnu strojů a drobné mechanizace. Souběžně s rozvojem vodovodů a kanalizací doplňujeme také radiový dispečink, který zajišťuje kontrolu a řízení provozu vodovodů a umožňuje sledování čistíren odpadních vod. Dálkovým systémem sledování a řízení vodovodů a kanalizací předcházíme závažným výpadkům dodávek vody a snižujeme také provozní náklady.

Společnost využívá systém řízení kvality zavedený ve společnosti při všech nákupech a objednávaných službách. Nákupy a služby podléhající Zákonu o veřejných zakázkách uskutečňuje dle zákona.

Stav majetku společnosti

Základní kapitál společnosti ke dni 31. prosince 2019 činí 472 164tis. Kč.

Akcie společnosti jsou v listinné podobě a ve dvou formách:

- 7 392 kusů akcií na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč.
- 464 772 kusů akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč, tyto akcie jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti.

Akcie společnosti nejsou veřejně obchodovatelné.

Základní údaje účetní závěrky hospodaření roku 2018 v tis. Kč.

Aktiva celkem:		1 581 781
z toho:	- dlouhodobý majetek:	1 166 555
	- oběžná aktiva:	414 227
	- v tom:	dlouhodobé pohledávky 9 750
		krátkodobé pohledávky 277 411
		krátkodobý fin. majetek 121 034
	- časové rozlišení:	999
Pasiva celkem:		1 581 781
z toho:	- vlastní kapitál:	1 234 188
	- v tom:	základní kapitál: 472 164
	- cizí zdroje:	342 268
	- časové rozlišení:	5 325

Investiční rozvoj

V oblasti investičního rozvoje v roce 2019 byly realizovány investiční akce se státní podporou:

- Tlaková kanalizace Krchleby, Žáky – odvedení odpadní vody na ČOV Čáslav
- Odkanalizování povodí VD Vrchlice – I. Etapa
- Odkanalizování obcí Neškaredice a Perštejnec
- Vodovod Neškaredice Perštejnec
- Odkanalizování obcí Onomyšl, Rozkoš, Miletín, Křečovice a rekonstrukce ČOV
- Vodovod Onomyšl, Rozkoš, Miletín, Křečovice,
- Intenzifikace ČOV Uhlířské Janovice spolu s odkanalizováním místních částí Chmeliště, Žišov

Podrobněji jsou investice společnosti uvedeny ve Výroční zprávě.

Rozvoj společnosti

Pro zlepšení informovanosti odběratelů vody o poruchách a odstávkách společnost provozuje webové stránky a facebookový profil, kde jsou zveřejňovány aktuální informace o průběhu těchto událostí a další aktuality.

Další rozvoj v oboru hlavní činnosti je v provozování nových vodovodů a kanalizací. Předpoklad takového rozvoje byl společností vytvořen zejména výstavbou přivaděčů vody. Celkový objem investic za rok 2019 dosáhl výše 138 486 tis. Kč. Stavební investice byly ve výši 131 558 tis. Kč, strojní investice ve výši 6 130 tis. Kč a nehmotné investice ve výši 798 tis. Kč. Pro financování programu rozvoje je využíván vytvořený rozvojový fond.

V roce 2019 byly z tohoto programu realizovány tyto akce:

- Zruč nad Sázavou – Baťov – rekonstrukce vodovodu a kanalizace v roce 2019 celkem za 684 tis. Kč
- Skupinový vodovod Rataje nad Sázavou za 1 245 tis. Kč

Návrh na rozdělení zisku

Představenstvo navrhuje valné hromadě dosažený zisk rozdělit takto:

Disponibilní výsledek hospodaření v Kč	3 055 879,66
Příděly v Kč:	
Rezervní fond	-
Rozvojový fond	955 000,00
Sociální fond	2 100 000,00
Stimulační fond	-
Nerozdělený zisk	879,66
Neuhrazená ztráta z minulých let	-



VÁŽENÍ AKCIONÁŘI, DÁMY A PÁNOVÉ, VÁŽENÍ HOSTÉ

dle předložených výsledků hospodaření a souhrnu prováděných činností je naplněno poslání společnosti v poskytování kvalitních a spolehlivých služeb našim zákazníkům, včetně poskytování odborného servisu městům a obcím.

Poděkování patří především Vám, akcionářům společnosti za Vaši důvěru, městům a obcím za spolupráci a za dobré výsledky práce také všem členům orgánů společnosti a všem zaměstnancům, kteří se o ně zasloužili.

*Děkuji za pozornost.
Představenstvo společnosti*



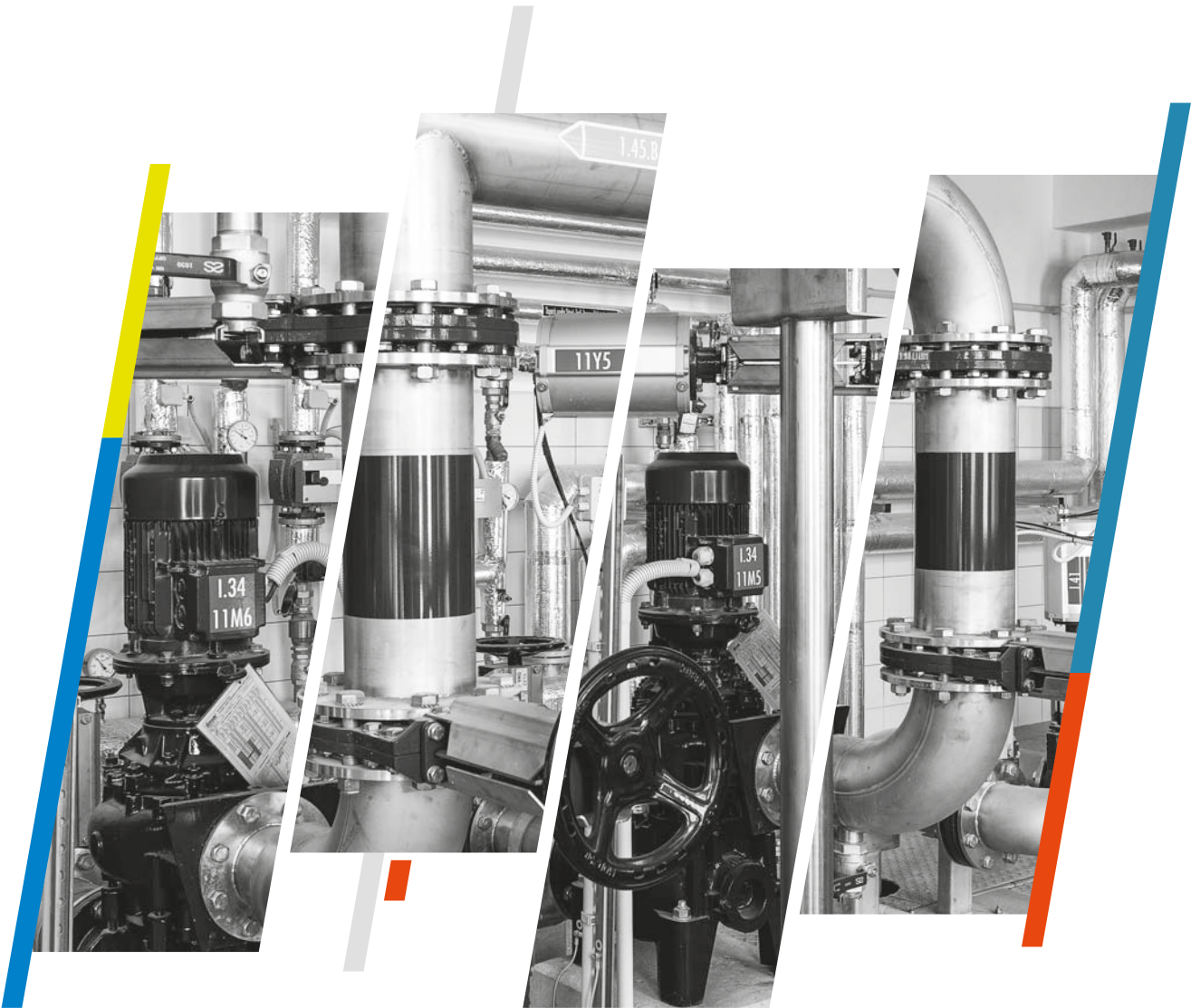
ROZVAHA v plném rozsahu (v celých tisících Kč) k 31. 12. 2019						
Označení	AKTIVA CELKEM	řádek	Běžné účetní období			Min. úč. obd.
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	2 399 744	-817 963	1 581 781	1 382 709
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	003	1 969 102	-802 547	1 166 555	1 111 875
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	8 644	-7 202	1 442	1 163
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	5 431	-4 125	1 306	1 025
B.I.2.1.	Software	007	5 431	-4 125	1 306	1 025
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	3 213	-3 077	136	138
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	1 932 835	-795 345	1 137 490	1 084 807
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	1 571 868	-634 871	936 997	940 076
B.II.1.1.	Pozemky	016	8 208	0	8 208	8 190
B.II.1.2.	Stavby	017	1 563 660	-634 871	928 789	931 886
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	230 141	-160 443	69 698	76 909
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	347	-31	316	244
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	347	-31	316	244
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	130 479	0	130 479	67 578
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	10 790	0	10 790	7 132
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	119 689	0	119 689	60 446
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	27 623	0	27 623	25 905
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030	4 350	0	4 350	4 350
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	23 273	0	23 273	21 555
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	037	429 643	-15 416	414 227	270 026
C.I.	Zásoby	038	6 032	0	6 032	7 758
C.I.1.	Materiál	039	6 020	0	6 020	6 865
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	893
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	0	0	0	0
C.I.3.1.	Výrobky	042	0	0	0	0
C.I.3.2.	Zboží	043	0	0	0	0
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	12	0	12	0
C.II.	Pohledávky	046	302 577	-15 416	287 161	155 662
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	9 750	0	9 750	12 134
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	9 750	0	9 750	12 134
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	1 300	0	1 300	1 300
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	264	0	264	607
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	8 186	0	8 186	10 227
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	292 827	-15 416	277 411	143 528
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	36 423	-15 416	21 007	24 328
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	256 404	0	256 404	119 200
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	2 242
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	5 429	0	5 429	1 400
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	20 767	0	20 767	18 936
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	230 208	0	230 208	96 622
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	068	0	0	0	0
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	075	121 034	0	121 034	106 606
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	437	0	437	399
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	120 597	0	120 597	106 207
D.	Časové rozlišení aktiv	078	999	0	999	808
D.1.	Náklady příštích období	079	928	0	928	702
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080	71	0	71	0
D.3.	Příjmy příštích období	081	0	0	0	106

ROZVAHA v plném rozsahu (v celých tisících Kč) k 31. 12. 2018				
Označení	PASIVA CELKEM	řádek	Běžné účetní období	Minulé účetní období
	PASIVA CELKEM	082	1 581 781	1 382 709
A.	Vlastní kapitál	083	1 234 188	1 196 222
A.I.	Základní kapitál	084	472 164	472 669
A.I. 1.	Základní kapitál	085	472 164	487 247
A.I. 2.	Vlastní podíly (-)	086	0	-14 578
A.I. 3.	Změny základního kapitálu	087	0	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	088	529 758	498 343
A.II.1.	Ážio	089	265 574	234 159
A.II.2.	Kapitálové fondy	090	264 184	264 184
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	264 184	264 184
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
A.II. 2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
A.II. 2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
A.II. 2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A.III.	Fondy ze zisku	096	209 651	204 928
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	097	41 487	41 487
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	098	168 164	163 441
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	19 559	12 189
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená zráta minulých let (+/-)	100	27 121	19 751
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	-7 562	-7 562
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účet.období (+/-)	102	3 056	8 093
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje	104	342 268	186 271
B.	Rezervy	105	1 458	1 699
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
B.4.	Ostatní rezervy	109	1 458	1 699
C.	Závazky	110	340 810	184 572
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	55 935	60 974
C.I.1.	Vydané dluhopisy	112	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	114	0	0
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	980	4 920
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
C.I.8.	Odložený daňový závazek	121	54 955	56 054
C.I.9.	Závazky - ostatní	122	0	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	123	0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	124	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	125	0	0
C.II.	Kátkodobé závazky	126	284 875	123 598
C.II.1.	Vydané dluhopisy	127	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	129	0	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	3 940	3 940
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	8 652	7 225
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	132	33 384	8 664
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní	136	238 899	103 769
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	137	0	0
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	4 511	3 186
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	2 728	1 898
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	229 654	96 254
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	142	734	1 333
C.II.8.7.	Jiné závazky	143	1 272	1 098
C.III.	Časové rozlišení pasiv	144	0	0
C.III.1.	Výdaje příštích období	145	0	0
C.III.2.	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv	147	5 325	216
D.1.	Výdaje příštích období	148	5 058	129
D.2.	Výnosy příštích období	149	267	87

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu (v celých tisících Kč) k 31.12. 2019				
Ozna- čení	TEXT	řádek	Skutečnost v účetním období	
			běžné	minulé
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	240 384	228 841
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba	03	120 447	111 230
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	70 006	66 022
A.3.	Služby	06	50 441	45 208
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/ -)	07	-266	-11 421
C.	Aktivace (-)	08	-5 518	-2 828
D.	Osobní náklady	09	73 268	69 061
D.1.	Mzdové náklady	10	52 918	49 748
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	20 350	19 313
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	20 350	19 313
D.2.2.	Ostatní náklady	13	0	0
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	48 126	46 130
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	41 694	40 900
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	41 700	40 906
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	-6	-6
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	6 432	5 230
III.	Ostatní provozní výnosy	20	6 513	2 587
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	66	131
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	5 374	1 834
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	1 073	622
F.	Ostatní provozní náklady	24	9 452	8 529
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	69	76
F.2.	Prodaný maeriál	26	4 899	1 632
F.3.	Daně a poplatky	27	1 593	5 948
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-241	-2 075
F.5.	Jiné provozní náklady	29	3 132	2 948
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	1 388	10 727
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	1 014	696
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	1 014	696
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	38	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	38	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	0	25
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	0	25
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	329	27
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	329	27
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	155	157
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	568	537
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	1 956	11 264
L.	Daň z příjmů	50	-1 100	3 171
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	0	0
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-1 100	3 171
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	3 056	8 093
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	3 056	8 093
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	247 949	232 149

CASH FLOW (v celých tisících Kč) k 31.12. 2019			
	T E X T	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	106 606	127 969
Z.	Hospodářský výsledek	1 956	11 264
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	41 892	39 014
A.1.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	41 700	40 906
A 1.1.2.	Dary	0	0
A 1.2.	Změna stavu opravných položek rezerv	-241	-2 075
A.1.2.1.	Změna stavu opravných položek	0	0
A 1.2.2.	Změna stavu rezerv	-241	-2 075
A 1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů „-“, do nákladů „+“)	66	131
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	0	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	367	52
A.1.5.1.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků	329	27
A 1.5.2.	Vyúčtované výnosové úroky (-)	38	25
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. +	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu	43 848	50 278
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	36 422	-1 323
A.2.1.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-)	-365	5 544
A.2.1.2.	Změna stavu pohledávek za společníky a ostatních pohledávek	-129 303	-93 777
A.2.1.3.	Odpis pohledávek	0	0
A.2.1.4.	Náklady příštích období	-226	-92
A.2.1.5.	Příjmy příštích období	35	-91
A.2.1.6.	Výnosy příštích období	180	82
A.2.1.7.	Kurzovní rozdíly aktivní	0	0
A.2.1.8.	Dohadné položky aktivní	-1 831	-1 451
A.2.2.1.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (*/-)	28 476	456
A.2.2.2.	Změna stavu ostatních závazků	133 400	94 173
A.2.2.3.	Změna stavu závazků za společníky	0	0
A.2.2.4.	Změna stavu ostatních závazků	0	0
A.2.2.5.	Výdaje příštích období	4 929	-3 895
A.2.2.6.	Kurzovní rozdíly pasivní	0	0
A.2.2.7.	Dohadné položky pasivní	-599	-238
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	1 726	-2 034
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	0	0
A ++	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	80 270	48 955
A.3.	Vyplacené úroky z výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-329	-27
A.4.	Přijaté úroky (+)	-38	-25
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměry daně za minulá období (-)	0	0
A.6.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	0
A.+++	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	79 903	48 903
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-94 662	-78 701
B.1.1.	Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	-279	144
B.1.2.	Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	-31 482	-38 485
B.1.3.	Zálohy na nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek	-62 901	-40 360
B.1.4.	Nabytí dlouhodobého finančního majetku	0	0
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	-66	-131
B.2.1.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	-66	-131
B.2.2.	Výnosy z prodeje dlouhodobého finančního majetku	0	0
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.+++	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-94 728	-78 832
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadně krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (například některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	1 710	-38 849
C.1.1.	Zvýšení dlouhodobých úvěrů	0	0
C.1.2.	Snížení dlouhodobých úvěrů	-3 940	-3 940
C.1.3.	Zvýšení závazků z dluhopisů	0	0
C.1.4.	Snížení závazků z dluhopisů	0	0
C.1.5.	Zvýšení ostatních dlouhodobých závazků	0	-500
C.1.6.	Snížení ostatních dlouhodobých závazků	7 368	-27 754
C.1.7.	Zvýšení - snížení ostatního finančního majetku	-1 718	-6 655
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	27 543	47 415
C.2.1.	Upsání nových cenných papírů a účastí	-15 083	-37 124
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	31 415	17 133
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-3 367	39 984
C.2.6.	Vyplacené dividendy	0	0
C.2.7.	Vlastní podíly	14 578	27 422
C.+++	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	29 253	8 566
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	14 428	-21 363
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	121 034	106 606

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ke dni 31.12. 2019 (v celých tisících Kč)							
	Stav k 31.12. 2017	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12. 2018	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12. 2019
Základní kapitál	524 371	4 363	-41 487	487 247	6 862	-21 945	472 164
Vlastní podíly	-42 000	27 754	-332	-14 578	14 578	0	0
Změny základního kapitálu	0	0	0	0	0	0	0
Ážio	217 026	17 138	-5	234 159	31 415	0	265 574
Ostatní kapitálové fondy	264 184	0	0	264 184	0	0	264 184
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0	0	0	0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0	0	0	0	0	0	0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní rezervní fondy	0	41 487	0	41 487	0	0	41 487
Statutární a ostatní fondy	156 514	8 430	-1 503	163 441	8 161	-3 438	168 164
Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	47 496	9	-27 754	19 751	21 948	-14 578	27 121
Jiný výsledek hospodaření minulých let (zaúčtovaná odložená daň z vkladu obcí v roce 2016 - 2018	-2 459	0	-5 103	-7 562	0	0	-7 562
Výsledek hospodaření běžného účetního období	8 439	0	-346	8 093	0	-5 037	3 056
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0	0	0	0	0	0	0
Vlastní kapitál celkem	1 173 571	99 181	-76 530	1 196 222	82 964	-44 998	1 234 188



Rozvahový den: 31. 12. 2019
Typ závěrky: řádná v plném rozsahu
Příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.
Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici.

OBECNÉ ÚDAJE

 1. Popis účetní jednotky

Název: Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a. s.
Sídlo: Ku Ptáku 387, Kutná Hora, PSČ 284 01
Právní forma: Akciová společnost
IČO: 463 569 67

Předmět činnosti:

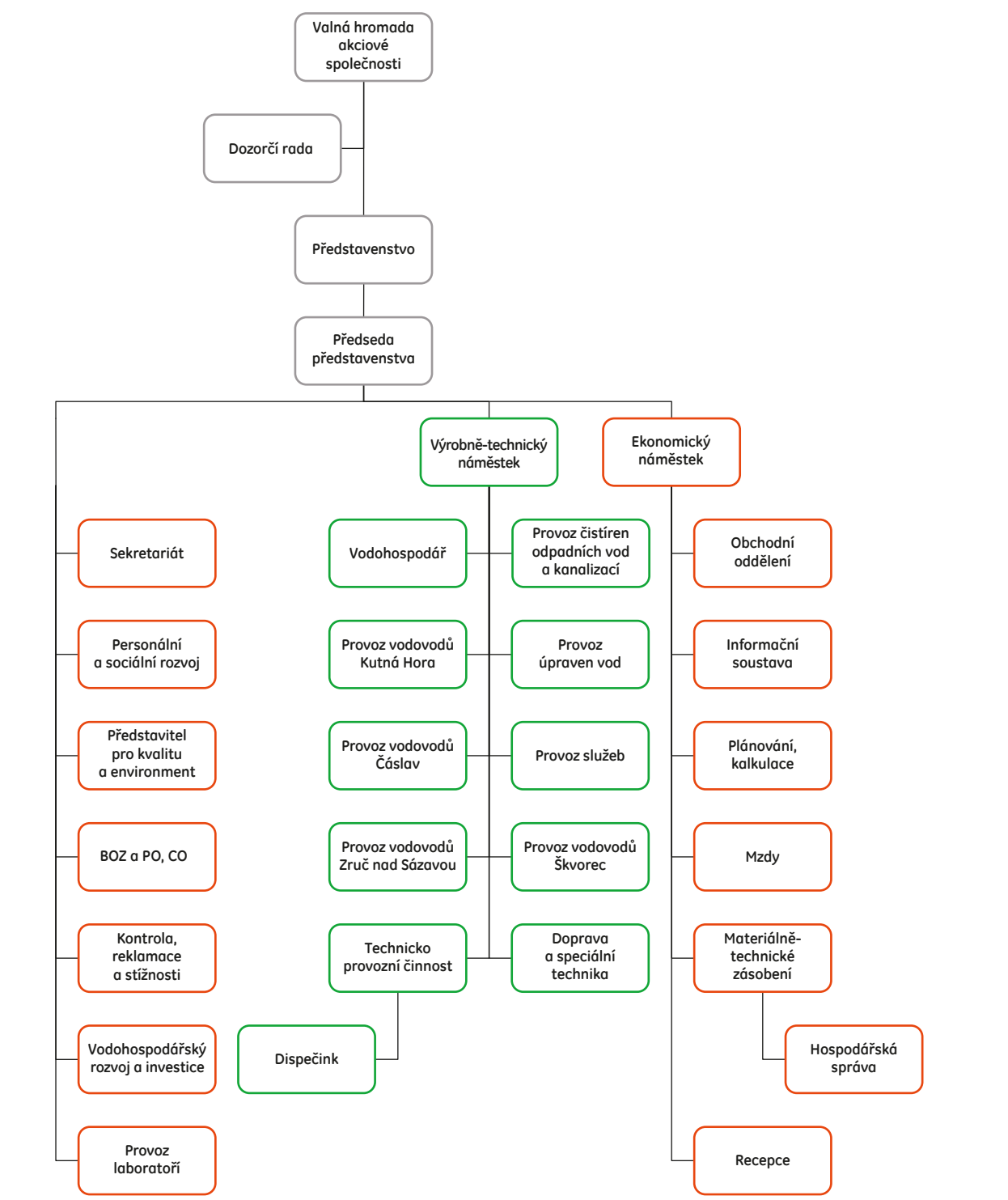
1. Projektová činnost ve výstavbě
2. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
3. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
4. Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou – li určeny k přepravě zvířat nebo věcí.

Den vzniku účetní jednotky: společnost byla založena k 1. 1. 1994 na dobu neurčitou
Zápis do obchodního rejstříku: společnost je vedena Městským obchodním soudem v Praze, oddíl B, vložka 2377

Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Osoba	Bydliště, sídlo	2018	2019
Město Kutná Hora	Havlíčkovo náměstí 552, Kutná Hora, IČO: 002 361 95	49,66%	51,24%

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:
Ve sledovaném účetním období nebyly provedeny žádné zásadní změny v organizační struktuře. Od 23. 6. 2014 není obsazena funkce ředitele společnosti, tuto činnost zastává předseda představenstva.
Účetní jednotka uplatňuje liniovou řídicí strukturu (viz schéma).



Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31. 12. 2019

Představenstvo:

Ing. Jiří Štěpán	předseda představenstva
RNDr. Ivo Šanc, CSc	místopředseda představenstva
Martin Horský	člen představenstva
Radim Fedorovič	člen představenstva
Ivan Koldcsiter	člen představenstva
Ing. Roman Výborný	člen představenstva
Petr Barták	člen představenstva

Dozorčí rada:

Ing. Josef Viktora	předseda dozorčí rady
Jarmila Břinčilová	místopředseda dozorčí rady
Ondřej Havlovic	člen dozorčí rady
Mgr. Filip Velímský	člen dozorčí rady
Radek Jansa	člen dozorčí rady
Stanislav Šaněk	člen dozorčí rady

Zápis do obchodního rejstříku

V roce 2016 bylo v obchodním rejstříku zapsáno rozhodnutí valné hromady, že pověřuje představenstvo Společnosti, aby za podmínek stanovených zákonem o obchodních korporacích a stanovami Společnosti rozhodlo v souladu s ustanovením § 511 zákona o obchodních korporacích o zvýšení základního kapitálu společnosti o částku v maximální výši 50 000 000,- Kč (slovy: padesát milionů korun českých). Zvýšení základního kapitálu společnosti na základě tohoto pověření bude provedeno upsáním nových akcií, přičemž emisní kurs nových akcií a vkladová povinnost budou splněny vnesením nepeněžitých vkladů, jejichž předmětem bude vodohospodářský majetek, vodovodní a kanalizační infrastruktura, vodní díla, to vše včetně majetku souvisejícího (např. oplocení, příjezdové cesty, přípojky, elektrozařízení, přenosová dálková zařízení apod.), jež budto souvisí s majetkem Společnosti a hlavním předmětem podnikání Společnosti nebo bude nově využíván a bude rozšiřovat hlavní předmět podnikání společnosti, tj. provozování vodovodů a kanalizací.

Na valné hromadě společnosti dne 6.6.2019 bylo schváleno snížení základního kapitálu společnosti zrušením vlastních akcií z výše 487 247 000,- Kč na novou výši 465 302 000,- Kč. Základní kapitál se snížil o 21 945 000,- Kč. Uvedená částka byla převedena do rezervního fondu na úhradu budoucí ztráty. V roce 2019 vzrostl základní kapitál společnosti o 6 862 000 Kč peněžitým vkladem obce Krchleby, obce Žáky, obce Vavřinec, obce Onomyšl a obce Vidice.



2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Majetková spoluúčast vyšší než 20%

	2018	2019
Název společnosti	Kapka spol. s r.o.	Kapka spol. s r.o.
Sídlo	Bylany 85, Kutná Hora	Bylany 85, Kutná Hora
IČO	629 679 83	629 679 83
Výše podílu na základním kapitálu k 31.12.	46,77 %	46,77 %
Výše vlastního kapitálu v tis. Kč	13 082	12 559*)
Výsledek hospodaření v tis. Kč	2 799	2 115*)

*) jedná se o předběžné údaje

Ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku nebyla uzavřena. Kapka spol. s r. o. zpracovává zprávu o vztazích.



3. Údaje o zaměstnancích

	Zaměstnanci celkem		Z toho dělníci		Z toho THP		Z toho řídící zaměstnanci*)	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019
Průměrný počet přepočtených zaměstnanců k 31. 12.	145	145	78	78	52	52	15	15

*) za řídící zaměstnance považujeme ředitele, náměstky, vedoucí provozů a oddělení, funkce předsedy představenstva se nepromítá do počtu zaměstnanců

3.1. Osobní náklady v tis. Kč

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídící zaměstnanci	
	2018	2019	2018	2019
Celková výše osobních nákladů	69 061	73 268	12 983	13 414
Mzdové náklady	48 085	51 126	7 988	8 588
Odměny členům statutárních orgánů	1 663	1 792	1 404	1 450
Náklady na soc. zabezpečení a zdravotní pojištění	16 941	17 918	3 306	3 376
Sociální náklady	2 372	2 432	285	0

Měsíční průměrná mzda ve společnosti je 28,640 tis. Kč.

Členům statutárních, dozorčích a řídících orgánů, včetně bývalých členů těchto orgánů, nebyla poskytnuta půjčka, úvěr ani zajištění.

Ostatní plnění bylo poskytnuto v následujícím členění:

Někteří řídící zaměstnanci mají uzavřenou smlouvu o užívání osobního automobilu pro soukromé i služební účely, základ daně mají navyšován o 1 % pořizovací ceny vozidla, jedná se o nepeněžní příjem.

Příspěvek na penzijní připojištění v tis. Kč

Kategorie	2018	2019
Představenstvo	7	7
Dozorčí rada	0	0
Řídící zaměstnanci	73	84

POUŽÍVANÉ ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODEPISOVÁNÍ

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví.



1. Způsob ocenění majetku

1.1. Zásoby

Zásobami jsou: materiál
zboží
nedokončená výroba

Ocenění materiálu a zboží

- a) oceňování nakupovaných zásob je prováděno:
- v pořizovacích cenách předem stanovených zahrnujících:
 - cenu pořízení
 - vedlejší pořizovací náklady, např. dopravné, clo, provize, aj.
- b) oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii:
- účetní jednotka nevytváří zásoby vlastní výroby

Ocenění nedokončené výroby

Ocenění je prováděno v úplných vlastních nákladech. Pokud nedokončená výroba přesahuje z jednoho účetního období do druhého je k vlastním nákladům výroby připočteno procento výrobní a správní režie.

Účtování materiálu

- účtování zásob se provádí podle způsobu A
- oceňování zásob je prováděno podle váženého aritmetického průměru. Převzetí na sklad se účtuje na vrub účtu 112xxx – Materiál na skladě a ve prospěch účtu 111xxx – Pořízení materiálu.

Oceňování cenných papírů a majetkových účastí

- společnost nevlastní cenné papíry a majetkové účasti vede v pořizovacích cenách.

1.2. Hmotný a nehmotný majetek

Ocenění hmotného a nehmotného majetku

Ocenění je prováděno pořizovací cenou, která se skládá z ceny pořízení a nákladů souvisejících s pořízením a vychází ze směrnice společnosti pro vedení účetnictví.

Vstupní cenou pro zařazení do evidence:

- a) dlouhodobého hmotného majetku je 40 tis. Kč.
b) dlouhodobého nehmotného majetku je 60 tis. Kč.
c) drobný hmotný majetek je veden v operativní evidenci do 29. 3. 2015 od 1 tis. Kč do 40 tis. Kč a od 30. 3. 2015 od 2 tis. Kč do 40 tis. Kč

1.3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce ke změnám ve způsobu oceňování a postupu účtování.

1.4. Opravné položky k majetku v tis. Kč

	Zákonné opravné položky v tis. Kč		Ostatní opravné položky v tis. Kč	
	K pohledávkám v konkurzu	K nepromlčeným pohledávkám	K pohledávkám do 50% účetní hodnoty	K zásobám
Zůstatek k 1.1. 2019	1 010	1 163	6 812	0
Tvorba	12 946	57	422	0
Čerpání	26	383	6 585	0
Zůstatek k 31.12. 2019	13 930	837	649	0



2. Odpisování

2.1. Odpisový plán

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého majetku sestavila účetní jednotka ve směrnici pro vedení účetnictví, kde vychází z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání. Účetní a daňové odpisy se nerovnají.

Metoda odepisování:

Účetní jednotka uplatňuje rovnoměrný způsob odepisování.

Účetní odpisové sazby:

Odpisová skupina	Životnost	%
1	4 roky	25,00
2	8 roků	12,50
3	15 roků	6,70
4	20 roků	5,00
4	30 roků	3,40
4	38 roků	2,63
4	67 roků	1,50
4	77 roků	1,30
5	45 roků	2,25
5	77 roků	1,30
6	45 roků	2,25

Členění odpisové skupiny 4:

20 roků - věcná břemena (zřízení služebnosti)
30 roků - díla inženýrská a budovy jinde neuvedené
38 roků licence
67 roků - vodovody a vodovodní přípojky
77 roků - kanalizace a kanalizační přípojky

Členění odpisové skupiny 5:

77 roků - ÚV stavba
45 roků - ostatní

Daňový odpisový plán

Odpisová skupina	V prvním roce odepisování	V dalších letech odepisování	Pro zvýšenou vstupní cenu
1	20,00	40,00	33,30
2	11,00	22,25	20,00
3	5,50	10,50	10,00
4	2,15	5,15	5,00
5	1,40	3,40	3,40
6	1,02	2,02	2,00

2.2. Systém odpisování drobného majetku

Drobný hmotný majetek do 40 tis. Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 400 - Spotřeba drobného majetku do 999,- Kč a na účet 501 410 - Spotřeba drobného majetku nad 1 000,- Kč. V průběhu roku 2015 došlo ke změně hranice drobného majetku. Na účet 501 400 - Spotřeba drobného majetku se od 30.3.2015 účtuje drobný majetek do 1 999,- Kč a na účet 501 410 - Spotřeba drobného majetku nad 2 000,- Kč.

Drobný nehmotný majetek do 60 tis. Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 301 - Software do 59 999,- Kč.

Účetní jednotka vede operativní evidenci tohoto majetku.

Při pořízení majetku postupuje účetní jednotka dle směrnice pro vedení účetnictví.

V účetním období r. 2011 byl drobný hmotný majetek do 40 tis. přeúčtován z účtů 022 801 a 082 801 majetek odepsaný do podrozvahové evidence na účet 754.



3. Přepočet cizích měn na českou měnu

Ve sledovaném účetním období společnost nepracovala s údaji v cizí měně.

DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY



1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

1.1. Doměrky splatné daně z příjmů za minulá účetní období

Účetní jednotce nebyla doměřena splatná daň z příjmů za minulá období.

1.2. Odložená daň

Odložená daň se zjišťovala z významných přechodných rozdílů, které vznikají z rozdílného účetního a daňového pohledu na položky zachycené v účetnictví. Nejvýznamnější položkou je rozdíl zůstatkových cen dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku. Z přechodných rozdílů za rok 2019 činí odložený daňový závazek mínus 1 099 tis. Kč, který byl zúčtován na vrub účtu 592 109. Stav účtu 481 - Odložený daňový závazek k 31. 12. 2019 činí celkem 54 955 tis. Kč.

1.3. Splatná daň

Daň z příjmu právnických osob za rok 2019 není účtována. Celková daň za rok 2019 činí 0,- tis. Kč.

1.4. Poskytnuté dlouhodobé bankovní úvěry v tis. Kč

Účel úvěru	Celková výše úvěru	Čerpáno	Splaceno
Skupinový vodovod Bernardov, Habrkovice, Sv. Mikuláš	28 560	28 560	23 640

Úvěr na investiční akci Skupinový vodovod Bernardov, Habrkovice, Sv. Mikuláš poskytnutý Českou spořitelnou a.s. je k 31. 12. 2019 nesplacen ve výši 4 920 tis. Kč a v rozvaze je částka rozdělena. Krátkodobý úvěr (do 1 roku) je vykázán na řádku č. 130 ve výši 3 940 tis. Kč a dlouhodobý úvěr (nad 1 rok) je vykázán na řádku č. 115 ve výši 980 tis. Kč.

Úvěr na financování Skupinového vodovodu Bernardov, Habrkovice, Sv. Mikuláš má sjednanou úrokovou sazbu 4,11 % p.a. Na úroky je dále sjednána úroková dotace do výše 4,00 % p. a. Úvěr není zajištěn zástavou.

1.5. Provozní úvěr

Ve sledovaném účetním období společnost nečerpala provozní úvěr.

1.6. Provozní dotace

Ve sledovaném účetním období byla společnosti poskytnuta provozní dotace na financování Skupinového vodovodu Bernardov, Habrkovice, Sv. Mikuláš ve výši 338 tis. Kč.

1.7. Splatné závazky pojistného na soc. zabezpečení a veřejné zdravotní pojištění

Společnost neeviduje žádné závazky po splatnosti a nedoplatky pojistného na sociální zabezpečení a veřejné zdravotní pojištění.

1.8. Přehled splátek poskytnutých úvěrů v tis. Kč

Účel úvěru	2018	2019
Kanalizace Kutná Hora - napojení částí Kaňk - Malín	4 925	3 940
Skupinový vodovod Bernardov, Habrkovice, Svatý Mikuláš	3 940	4 925

1.9. Rozpis přijatých dotací na investiční účely v tis. Kč

Účel dotace	2018	2019
Kanalizace Neškaredice, Perštejnec	22 601	-249
Vodovod Neškaredice, Perštejnec	4 666	-71
Kanalizace a ČOV Onomyšl	15 982	0
Vodovod – napojení obce Onomyšl vč.m.č. Křečkovice, Miletín, Rozkoš	18 192	0
Dokončení kanalizace a intenzifikace ČOV Uhlířské Janovice	45 419	0
Vodovod Chlístovice - Žandov	0	35 157
Odvedení odpadních vod z ochranného pásma nádrže Vrchlice na ČOV Kutná Hora – I. II. III. IV. část	0	102 524
Tlaková kanalizace Krchleby, Žáky – odvedení na ČOV Čáslav	0	45 529
Projekt Kutnohorsko – Čáslavsko (uvedeno v oddíle 1.14 Rozpočtová kázeň)	0	-2 736

1.10. Splátky návratné finanční výpomoci v tis. Kč

Ve sledovaném účetním období společnost neneviduje žádné návratné finanční výpomoci.

1.11. Pohledávky za účastníky sdružení k 31. 12. 2019

Město/Obec	Účel	tis. Kč
Čáslav	Vodovodní a kanalizační řad Na Skále	1 300

1.12. Příspěvky obcí na akci Skupinový vodovod Bernardov, Habrkovice, Sv. Mikuláš k 31. 12. 2019 v tis. Kč

Město/Obec	Celkový příspěvek	Splaceno	Ve splatnosti
Bernardov	5 411	4 870	541
Záboří nad Labem	5 000	4 500	500
Svatý Mikuláš	18 186	9 000	9 186

1.13. Bankovní záruky přijaté

Společnost má bankovní záruku přijatou z titulu plnění záručních podmínek v rámci projektu Kutnohorsko-Čáslavsko ve výši 32 750 tis. Kč, Intenzifikace ČOV Zbraslavice ve výši 1 052 tis. Kč , ÚV Svatá Trojice, rekonstrukce a intenzifikace ve výši 4 000 tis. Kč, Dokončení kanalizace a intenzifikace ČOV Uhlířské Janovice ve výši 3 484 tis. Kč, Tlakovou kanalizaci Krchleby, Žáky – odvedení na ČOV Čáslav 3 681 tis. Kč, Vodovod Zbudovice – Schořov ve výši 400 tis. Kč a Skupinový vodovod Rataje nad Sázavou, Staňkovice – napojení na ÚV Trojice ve výši 1 500 tis. Kč.

1.14. Rozpočtová kázeň

Společnost na podrozvahových účtech účtuje platební výměr na odvod za porušení rozpočtové kázně investiční akce Kutnohorsko – Čáslavsko. Proti výměru na odvod za porušení rozpočtové kázně byla v roce 2016 podaná námitka. Z důvodu opatrnosti je v roce 2016 zaúčtovaná rezerva. V roce 2017 společnost obdržela Platební výměr na penále za porušení rozpočtové kázně za období od 11.8.2016 do 1.12.2017. Byla podaná žádost o prominutí. Z důvodu opatrnosti byla v roce 2017 zaúčtovaná rezerva. K 31.12.2018 nebylo obdrženo Rozhodnutí o vyhovění žádosti o prominutí porušení rozpočtové kázně a prominutí penále.

V roce 2019 společnost obdržela Rozhodnutí o prominutí daně odvodu s rozhodnutím, že žádosti se zamítají. SFŽP bylo zaplaceno 152 tis. Kč a Národnímu fondu II. bylo zaplaceno 2 584 tis. Kč, celkem 2 736 tis. Kč. Zaplacená částka byla zaúčtována do investičního majetku jako snížení přiznané dotace. Zároveň byla v roce 2019 zrušena vytvořená rezerva.

V roce 2019 společnost obdržela Rozhodnutí ve věci prominutí příslušenství daně. Promíjí se úrok z posečkané částky daně v celkové výši 80 tis. Kč. Do nákladů na účet 562 Úroky bylo zaúčtováno 320 tis. Kč – částka očištěná o hodnotu prominutí.

1.15. Opravné položky k pohledávkám

Dne 6.12.2018 vydal Insolvenční soud usnesení o rozhodnutí o úpadku společnosti ČKD Kutná Hora - č.j. KSPH 61 INS 18526/2018-A-18. Z důvodu opatrnosti byly v roce 2018 zaúčtovány účetní opravné položky k pohledávkám ve výši Kč 6 467 tis. Kč. V únoru 2019 byla podaná přihláška pohledávek do insolvenčního řízení ve výši 13 331 tis. Kč. Z této hodnoty činí vlastní pohledávky 12 918 tis. Kč. Penalizační faktury k fakturám za vodné a stočné činí 153 tis. Kč a zákonné úroky činí 260 ti. Kč. V roce 2019 byla zrušena účetní opravná položka ve výši Kč 6 467 tis. Kč a vytvořena daňová opravná položka ve výši hodnoty vlastních pohledávek tj. 12 918 tis. Kč.



2. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

2.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku v tis. Kč

Skupina majetku		Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
		2018	2019	2018	2019	2018	2019
Pozemky		8 190	8 208	0	0	8 190	8 208
Stavby		1 540 305	1 563 660	608 419	634 871	931 886	928 789
Hmotné movité věci a jejich soubory		224 575	230 141	147 666	160 443	76 909	69 698
z toho	Stroje, přístroje a zařízení	199 651	203 495	137 489	148 552	62 162	54 943
	Dopravní prostř.	24 924	26 646	10 177	11 891	14 747	14 755
	Inventář	0	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý majetek		260	347	16	31	244	316
Nedokončený dlouhodobý majetek		60 446	119 689	0	0	0	0

Skupina majetku		Přírůstky majetku		Úbytky majetku	
		2018	2019	2018	2019
Pozemky		206	18	57	0
Stavby		27 324	23 723	259	368
Hmotné movité věci a jejich soubory		10 011	7 182	824	1 616
z toho	Stroje, přístroje, zařízení	3 429	4 681	262	837
	Dopravní prostředky	6 582	2 501	562	779
	Inventář	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý majetek		159	87	0	0
Nedokončený dlouhodobý majetek		70 437	90 252	31 301	31 009

2.2. Dlouhodobý nehmotný majetek v tis. Kč

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019
Software	4 632	5 431	3 607	4 125	1 025	1 306
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
Výsledky vědecké činnosti	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	3 272	3 213	3 134	3 077	138	136
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0

Skupina majetku	Přírůstky majetku		Úbytky majetku	
	2018	2019	2018	2019
Software	571	799	0	0
Ocenitelná práva	0	0	0	0
Výsledky vědecké činnosti	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	140	18	0	77
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	630	816	710	816

2.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu v tis. Kč

Účetní jednotka nepořizovala ve sledovaném účetním období dlouhodobý hmotný majetek formou finančního pronájmu.

2.4. Hmotný dlouhodobý majetek pořízený formou operativního pronájmu

Účetní jednotka nepořizovala ve sledovaném účetním období dlouhodobý majetek formou operativního pronájmu.

2.5. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze v pořizovacích cenách v tis. Kč

Dopravní prostředky	2018	2019
Hodnota uvedená v rozvaze	20	17
Tržní hodnota	1 971	1 174

2.6. Majetek vedený v operativní evidenci v tis. Kč

Majetek	2018	2019
Jiný dlouhodobý majetek	13 767	14 198

2.7 Dlouhodobý hmotný majetek zatížený věcným břemenem

Věcné břemeno je zřízeno ve prospěch státních institucí, státních podniků, měst a fyzických osob.

2.8. Majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Podíl na základním kapitálu v %

Společnost	2018	2019
Kapka spol. s r. o.	46,77 %	46,77 %

Majetková účast nebyla oceněna reálnou hodnotou a opravná položka byla tvořena ve výši 0,- Kč.

3. Vlastní kapitál

viz. Přehled o změnách vlastního kapitálu

3.1. Způsob rozdělení zisku předcházejících účetních období:

Výsledek hospodaření v tis. Kč		2017	2018
Disponibilní výsledek hospodaření		8 439	8 093
z toho přiděl:	Rezervnímu fondu	0	0
	Rozvojovému fondu	7 450	5 190
	Sociálnímu fondu	980	2 900
	Stimulačnímu fondu	0	0
	Nerozdělený zisk	9	3
	Tantiémy a dividendy	0	0
	Neuhrazené ztráty minulých let	0	0

3.2. Akcie společnosti

Akcie společnosti jsou ve dvou formách:

- 8 042 kusů akcií na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 tis. Kč ISIN: CZ0005123661
- 479 205 kusů akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 tis. Kč ISIN: CZ 0005123656, tyto akcie jsou převoditelné se souhlasem valné hromady společnosti.

V průběhu roku 2019 byly vydány nové akcie na jméno v počtu 4363 ks na základě rozhodnutí představenstva o navýšení základního kapitálu. Při emisním kurzu 4 927 Kč na akcii a nominální hodnotě 1 000 Kč na akcii bylo vytvořeno celkové emisní ážio 17 134 tis. Kč.

Na základě směnné smlouvy o převodu majetku odsouhlasené valnou hromadou drží společnost vlastní akcie. Společnost měla od 6.6.2016 v držení 21 295 ks akcií na jméno a 41 487 ks akcií na majitele, celkem 62 782 ks. Rozhodnutím valné hromady ze dne 29. 1 2018 bylo 41 487 ks akcií na majitele zrušeno.

4. Pohledávky a závazky

4.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti v tis. Kč

Lhůta	Období			
	2018		2019	
	brutto	netto	brutto	netto
do 30 dnů	3 136	2 367	2 756	2 752
31 – 90 dnů	3 267	1 838	2 739	2 729
91 – 180 dnů	4 792	2 606	73	70
181 dnů- 5 let	6 167	1 689	15 735	336
5 let a více	0	0	0	0
Celkem	17 362	8 500	21 303	5 887

Nejvýznamnější dlužník, který ovlivňuje výši pohledávek brutto za rok 2019 je ČKD Kutná Hora, a.s. ve výši 16 424 tis. Kč.

Údaje jsou uvedeny v netto stavu po pokrytí opravnými položkami.

4.2. Závazky po lhůtě splatnosti

K 31.12.2019 eviduje společnost nezaplacené závazky po lhůtě splatnosti ve výši 154 tis. Kč. Nejstarší závazek je 11 dnů po splatnosti. Společnost nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti delší 30 dnů.

4.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k firmám, kde majetková účast společnosti převyšuje 20%

Pohledávky v tis. Kč

		Období	
		2018	2019
Kapka spol. s r. o.		39	48
z toho	do splatnosti	39	48
	po splatnosti	0	0

Závazky v tis. Kč

		Období	
		2018	2019
Kapka spol. s r. o.		0	2
z toho	do splatnosti	0	2
	po splatnosti	0	0



5. Rezervy v tis. Kč

Druh rezervy	2018			2019		
	Tvorba	Čerpání	Zůstatek 31. 12.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek 31. 12.
Zákonné rezervy	0	1 600	0	0	1 600	0
Ostatní rezervy	0	0	0	0	1 233	1 699
Celkem	758	1 233	1 699	1 458	1 699	1 458



6. Výnosy podle hlavních činností v tis. Kč

Výnosy	2018	2019
Vodné	105 851	109 850
Stočné	96 195	99 783
Stavební činnost	4 536	7 692
Ostatní	25 568	30 625
Celkem	232 150	247 950

Společnost neměla ve sledovaném účetním období výnosy ze zahraničního obchodu.



7. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Společnost neprovádí výzkum ani vývoj.



8. Významné události po rozvahovém dni

Na konci roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a negativně ovlivnil mnoho zemí. Vedení Společnosti pečlivě monitoruje situaci a hledá způsoby, jak minimalizovat dopad této pandemie na činnost Společnosti.

Společnost, aby neohrozila dodávku a odvádění vody pro odběratele v celém regionu, přijala přísná hygienická opatření, pro omezení možnosti šíření nákazy zavedla po dobu nouzového stavu pro většinu pracovníků home office tak, aby v případě nutnosti byl na pracovišti pouze jeden zaměstnanec, a především izolovala pracoviště dispečinku, které je zásadní pro zajištění dodávky. Pro omezení možnosti zanesení nákazy zvenčí zrušila veškeré osobní kontakty s veřejností a umožnila pouze elektronickou komunikaci. Byla zrušena možnost platby za poskytované služby na pokladnách, byly zrušeny odečty a výměny vodoměrů u odběratelů.

Mimořádné náklady vzniklé v souvislosti s koronavirem byly především nákupy osobních ochranných prostředků (ochranné obleky, masky, respirátory, roušky), dezinfekčních prostředků a zvýšený úklid všech vnitřních prostor (budovy, automobily, užitková vozidla) včetně celkové dezinfekce. Celkové zvýšení nákladů v souvislosti s koronavirem očekává společnost v roce 2020 na úrovni 200 tis. Kč.

Riziko snížení výnosů Společnost v roce 2020 je nízké vzhledem k tomu, že většina odběratelů jsou domácnosti a jejich odběr zůstává konstantní, ale v případě propadů u průmyslových podniků z důvodu snížení výroby je Společnost připravena odložit některé zbytné náklady do dalších období.

Riziko zvyšování pohledávek po splatnosti je při dlouhotrvající ekonomické krizi vyšší než snížení výnosů, ale dá se předpokládat především až v letech 2021 a 2022. Vzhledem k dostatečné finanční rezervě na účtech (cca 6 měsíců) a minimální úvěrové zátěži Společnost nepředpokládá jakékoliv ohrožení platební morálky.

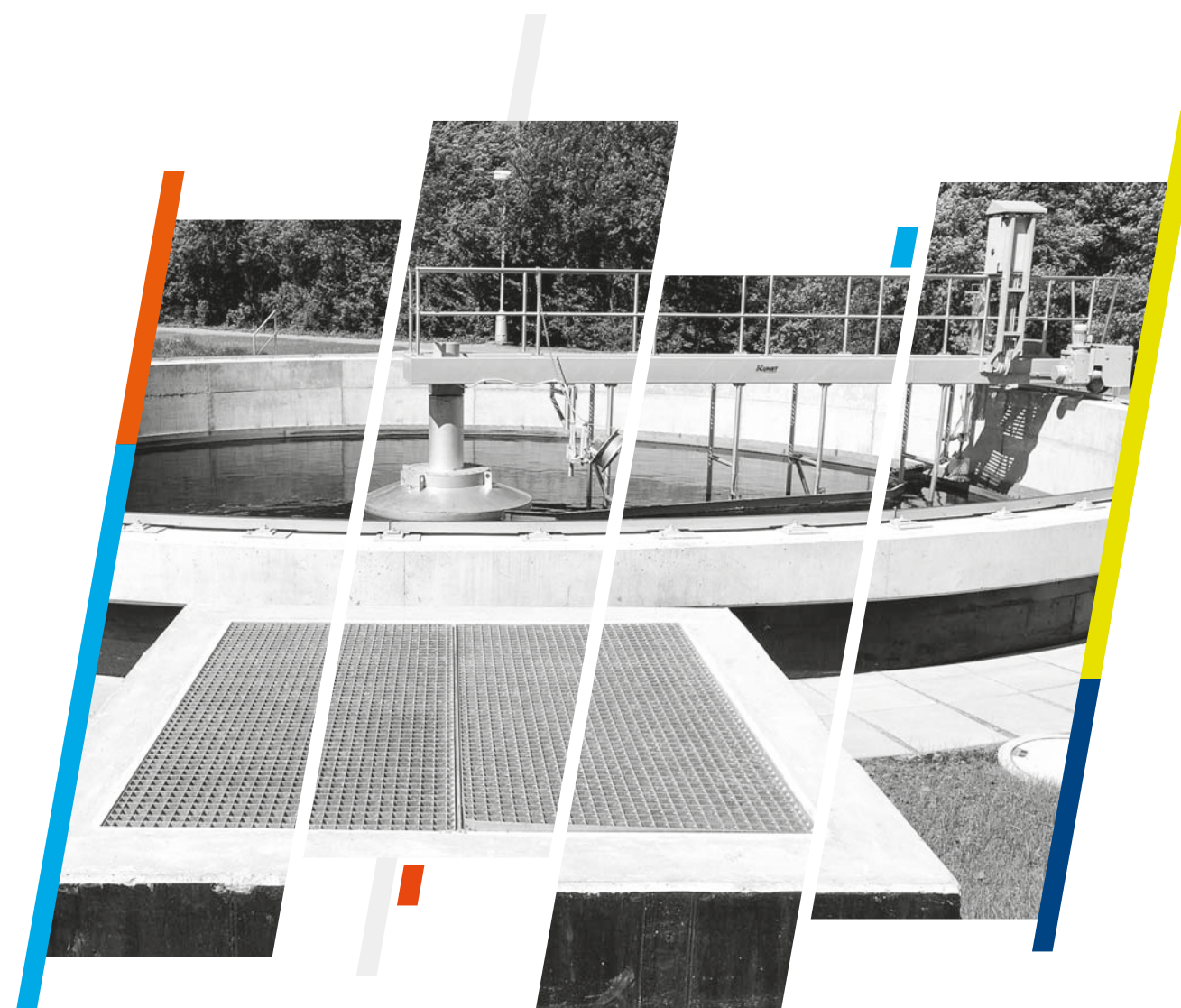
Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad neomezené doby trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2019 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.



Sestaveno dne:
27. 4. 2020

Sestavil:
Ing. Pavel Šanc
Blanka Marková

Podpis statutárního zástupce:
Ing. Jiří Štěpán



Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky společnosti a výroční zprávy společnosti

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s.

za rok 2019

Obsah : Příjemce zprávy
Základní údaje ověřovaného subjektu
Údaje auditora
Výrok auditora
Základ pro výrok
Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě
Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku
Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Přílohy : Ověřovaná účetní závěrka
Výroční zpráva



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

Základní údaje ověřovaného subjektu

Obchodní jméno účetní jednotky : Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s.
Sídlo : Kutná Hora, Ku Ptáku 387, PSČ 284 01
Právní forma : Akciová společnost
IČ : 463 56 967
Datum vzniku : 1. ledna 1994

Převažující předmět činnosti:

projektová činnost ve výstavbě
provádění staveb, jejich změn a odstraňování
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními
soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k
přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními
soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny
k přepravě zvířat nebo věcí
podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

Statutární zástupce : Představenstvo společnosti
Ověřované období : 1.1.2019 - 31.12.2019

Údaje auditora

Jméno auditora : BD AUDIT, s.r.o.
Sídlo : Vocelova 342, Kutná Hora, PSČ 284 01
IČ : 26 43 95 57
Číslo oprávnění: 375
Statutární zástupce : Ing. Libor Balvín – jednatel společnosti
Odpovědný auditor : Ing. Libor Balvín
Číslo oprávnění odpovědného auditora : 1353
Datum provádění auditu : 13.12.2019 – 30.4.2020
Počet stránek zprávy včetně příloh : 52



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

Příjemce zprávy

Zpráva je určena pro představenstvo a akcionáře společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. se sídlem Kutná Hora, Ku Ptáku 387, PSČ 284 01.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti jsou uvedeny v Obecných údajích v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. k 31.12.2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
 - ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.
- Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivé nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností :

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum vypracování zprávy:

V Kutné Hoře dne 28.04.2020

Ověření provedl a zprávu předkládá:

BD AUDIT, s.r.o.
Vocelova 342, Kutná Hora
Oprávnění č.375

Zprávu vypracoval:

Ing. Libor Balvín
Oprávnění č.1353
jednatel společnosti



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CŽ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100