



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2020

	Úvodní slovo	3
A	Základní údaje o akciové společnosti	4
B	Údaje o základním kapitálu	4
C	Údaje o cenných papírech	5
D	Údaje o činnosti	6
E	Údaje o majetku a finanční situaci společnosti	13
F	Údaje o statutárních a dozorčích orgánech společnosti	14
G	Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky	16
	Zpráva o činnosti společnosti	18
	Účetní závěrka	24
	Příloha k účetní závěrce	30
	Zprávy auditorů	48

Vydala:

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., Kutná Hora
Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, tel.: 327 588 111, fax: 327 588 191
info@vhskh.cz, www.vhskh.cz

 Ú V O D N Í S L O V O

Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. působí na trhu v oblasti vodárenství 26 let a pokračuje tak v dlouholeté tradici svých právních předchůdců, z jejichž bohatých zkušeností a tradic může stále čerpat a na jejichž základech v roce 1994 vznikla. V roce 2020, stejně jako v předchozích letech, společnost pokračovala v plnění svého základního poslání, kterým je především provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu a dále se snažila tuto činnost zefektivnit. Záměrem společnosti je a bude dodávat kvalitní pitnou vodu a čistit odpadní vody po celém regionu své působnosti za přiměřené ceny.

Hlavním cílem působení společnosti v regionu po celou dobu její existence je rozvíjení a udržování spolupráce s městy a obcemi. Zejména při záměrech obcí na budování nové infrastruktury, obnovy a rekonstrukce zařízení, a to od počáteční myšlenky, přes projekty, inženýrskou činnost až po realizaci a následné provozování. V minulých letech jsme intenzivně spolupracovali s místními spolky obcí a samotnými obcemi na řešení sucha. Z toho vzešlo několik projektů – záměrů na výstavbu vodovodů, z nichž se již některé začaly realizovat. Extrémní byl i pokles hladiny ve vodárenské nádrži, ale v době, kdy píší tyto slova, se již hladina blíží k normálnímu stavu.

Důležitým prvkem je aktivně se zapojovat do veřejného dění v regionu svého působení, a to především podporou kultury, sportu a vzdělávání. V koordinaci s městy a obcemi se daří provádět efektivní obnovu stávajících vodovodů a kanalizací zejména formou souběžného provádění výměn potrubí při rekonstrukcích komunikací a jiných sítí a tím výrazně snižovat vedlejší náklady těchto výměn.

V roce 2020 jsme zahájili několik investičních akcí, zaměřených zejména na odkanalizování oblasti v povodí vodárenské nádrže Vrchlice. Odpadní vody budou odvedeny mimo povodí do kanalizace v Kutné Hoře a následně vyčištěny na centrální čistírně odpadních vod. Zároveň s výstavbou kanalizace proběhne výstavba vodovodu. Na tuto akci je požádáno o státní podporu z OPŽP. Dále se prováděla intenzifikace čistírny odpadních vod v Uhlířských Janovicích spojená s výstavbou tlakové kanalizace v obcích Chmeliště, Žišov a dostavbou kanalizace v Uhlířských Janovicích. Zahájena byla stavba vodovodu Zbudovice, Schořov, stavba přiváděcího řadu směr Rataje.

Kvalitu jak vyrobené pitné, tak i čištěné odpadní vody sleduje společnost ve svých akreditovaných laboratořích. Dosažené výsledky laboratorních zkoušek kvality pitných vod jsou zveřejňovány na webových stránkách společnosti a svědčí o vysoké kvalitě dodávané vody spotřebitelům.

Výsledky hospodaření společnosti za rok 2020 splnily i v náročných podmínkách probíhající pandemie beze zbytku všechny plánované cíle a vytvořily dobrý základ pro následující období k dosažení trvale příznivých hospodářských výsledků společnosti a k zajištění dlouhodobých dodávek kvalitních služeb v oblasti vodovodů a kanalizace. Za toto patří poděkování všem, kteří se na chodu společnosti podílejí. Akcionářům společnosti za jejich důvěru, městům a obcím za dobrou spolupráci a za kvalitní výsledky práce všem členům orgánů společnosti. V neposlední řadě je třeba poděkovat všem zaměstnancům, neboť se zasloužili o splnění hospodářských cílů a přispěli k dobrému jménu celé společnosti.

Ing. Jiří Štěpán
Předseda představenstva



A Základní údaje o akciové společnosti

Firma

Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s.
se sídlem Ku Ptáku 387, Kutná Hora, PSČ 284 01
Identifikační číslo 463 56 967
Společnost byla založena k 1.1. 1994 na dobu neurčitou.

Rejstříkový soud

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl B, č. vložky 2377.



B Údaje o základním kapitálu

Účastnické cenné papíry

Společnost není součástí koncernu a nemá účastnické cenné papíry.

Změna v základním kapitálu

Základní kapitál společnosti ke dni 31. 12. 2020 činí 475 977 000,- Kč.

V roce 2020 došlo ke změně základního kapitálu o 3 813 000,- Kč a v roce 2021 dojde k emisi akcií o tuto částku.

Ovládající osoby

Společnost není ovládána jinou osobou.

Osoby s více než 5 % hlasovacích práv vlastníci akcie na jméno

Akcionář	Podíl na ZK %
Kutná Hora	51,24
Čáslav	15,28
Zruč nad Sázavou	6,96
Uhlířské Janovice	6,55



C Údaje o cenných papírech

Akcie společnosti

464 772 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000, Kč ISIN: CZ0005123653.

Akcie na jméno ISIN: CZ0005123653 jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti. Valná hromada společnosti je povinna odmítnout udělení souhlasu k převodu akcie na jméno ISIN: CZ0005123653 v případech, kdy nepůjde o převod mezi stávajícími akcionáři, držiteli akcií na jméno ISIN: CZ0005123653, nebo stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno ISIN: CZ0005123653 a územním samosprávným celkem (obcí) anebo mezi stávajícím akcionářem, držitelem akcií na jméno a společností v případě nabytí vlastních akcií společnosti.

7 392 ks kmenové akcie na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000, Kč ISIN: CZ0005123661

Výkon majetkových práv akcionářů

Valná hromada v roce 2020 rozhodla o nevyplacení dividend a tantiém za rok 2019, z tohoto důvodu společnost neuzavřela dohodu s žádným peněžním ústavem na výkon majetkových práv spojených s cennými papíry.

Obchodování s akcemi

Akcie společnosti nejsou veřejně obchodovatelné.

Práva spojená s akcemi

- Hlasovací právo akcionáře se řídí jmenovitou hodnotou jeho akcií, přičemž každých 1 000, Kč jmenovité hodnoty akcie představuje jeden hlas.
- Výkon hlasovacího práva akcionáře je omezen nejvyšším přípustným počtem hlasů, který činí 15 % z celkového počtu hlasů připadajících na vydané akcie společnosti.
- Akcionář nebo akcionáři, kteří mají akcie nebo zatímní listy, jejichž jmenovitá hodnota představuje alespoň 3 % základního kapitálu, mohou požádat představenstvo o svolání mimořádné valné hromady k projednání navržených záležitostí.

Dividendy

Valná hromada konaná v roce 2020 rozhodla o nevyplacení dividend a tantiém.

Veřejná nabídka převzetí akcií

Společnost nepodala žádnou veřejnou nabídku na převzetí akcií jiných společností ani nebyla podána třetími osobami nabídka na převzetí akcií společnosti.

Základní strategie podnikání

Základní strategie podnikání společnosti, stanovená již při jejím založení, zůstává shodná i nadále. Společnost v roce 2020 pokračovala především v rozvoji svého hlavního předmětu podnikání, kterým je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Společnost navazuje na dlouholeté zkušenosti a tradice založené jejími předchůdci a rozvíjí je uplatňováním nových poznatků a technických možností současnosti.

Základní cíle

Dlouhodobým cílem společnosti je trvalé zlepšování kvality služeb, zajištění stability společnosti a zhodnocování svěřeného majetku. Při této činnosti je kladen důraz na neznehodnocování životního prostředí a dodržování nejvyšší kvality výrobků a služeb. Společnost má stanovenou Politiku kvality a environmentu a cíle kvality. Základními cíli jsou:

- Dodávka pitné vody odběratelům v dostatečném množství a nejvyšší kvalitě.
- Plynulé odvádění a čištění odpadních vod v souladu s požadavky platné legislativy.
- Rozšiřování vodovodních a kanalizačních sítí k získávání dalších zákazníků.
- Zajištění dlouhodobé prosperity a efektivity provozování vodovodů a kanalizací.

Rozvoj hlavních činností

Společnost směřuje své aktivity především k rozvíjení základní podnikatelské činnosti, zásobování pitnou vodou a odkanalizování a čištění odpadních vod. Směřování činnosti společnosti je vedeno k neustálému zavádění nových materiálů, technologií a postupů při opravách, údržbě a rozvoji vodohospodářského majetku, s cílem trvalého snižování provozních nákladů, používáním kvalitních materiálů s dlouhodobou životností a nižšími nároky na údržbu. Společnost rozvíjí svou působnost především ve spolupráci s městy a obcemi nejen při výstavbě vodovodů a kanalizací, ale i při jejich obnově.

Vedle své hlavní činnosti rozvíjí společnost také stavební činnost, která je zaměřená především na provádění obnovy vodovodů a kanalizací a na rozvoj spolupráce s obcemi při rozšiřování infrastruktury.

Společnost tradičně poskytuje laboratorní služby. Laboratoře společnosti mají veškerá oprávnění akreditace k provádění rozborů vod pitných, ale i vod odpadních, bazénových a dalších.

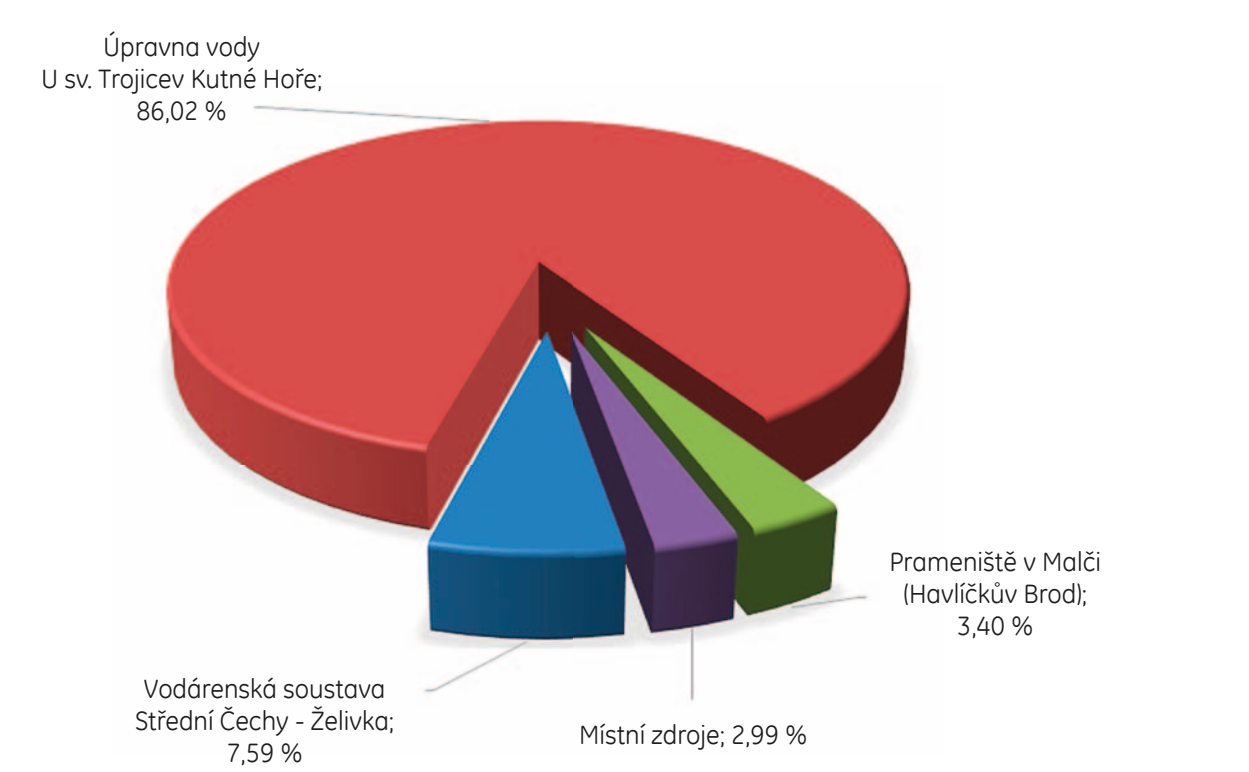
Výrobní a odbytové možnosti

Rozhodujícími zdroji v zásobení vodou je úpravna vody U svaté Trojice, která upravuje vodu z přehradní nádrže Vrchlice, nakupovanou od podniku Povodí Labe s. p. Společnost nakupuje také pitnou vodu od společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s. z podzemních zdrojů z prameniště v Malči a upravovanou povrchovou vodu z nadřazené vodárenské soustavy Střední Čechy (úpravna vody Želivka).

Další rozvoj v zásobení vodou je zaměřen na napojování dalších obcí, a to zejména na skupinové vodovody, kde je zajištěna trvale vysoká kvalita dodávané vody a provozní spolehlivost, a na rozšiřování působení společnosti v dalších obcích v přilehlém regionu.

Zdoje vody

Voda k realizaci podle zdrojů



Podíl jednotlivých zdrojů vody na celkovém objemu vody k realizaci v roce 2020.

Údaje jsou uvedeny v procentech

Zdroj vody	Voda		Celkem
	podzemní	povrchová	
Vodárenská soustava Střední Čechy – Želivka	-	7,59	7,59
Úpravna vody U Sv. Trojice v Kutné Hoře	-	86,02	86,02
Prameniště v Malči (Havlíčkův Brod)	3,40	-	3,40
Místní zdroje	2,99	-	2,99
Celkem	6,39	93,61	100,00

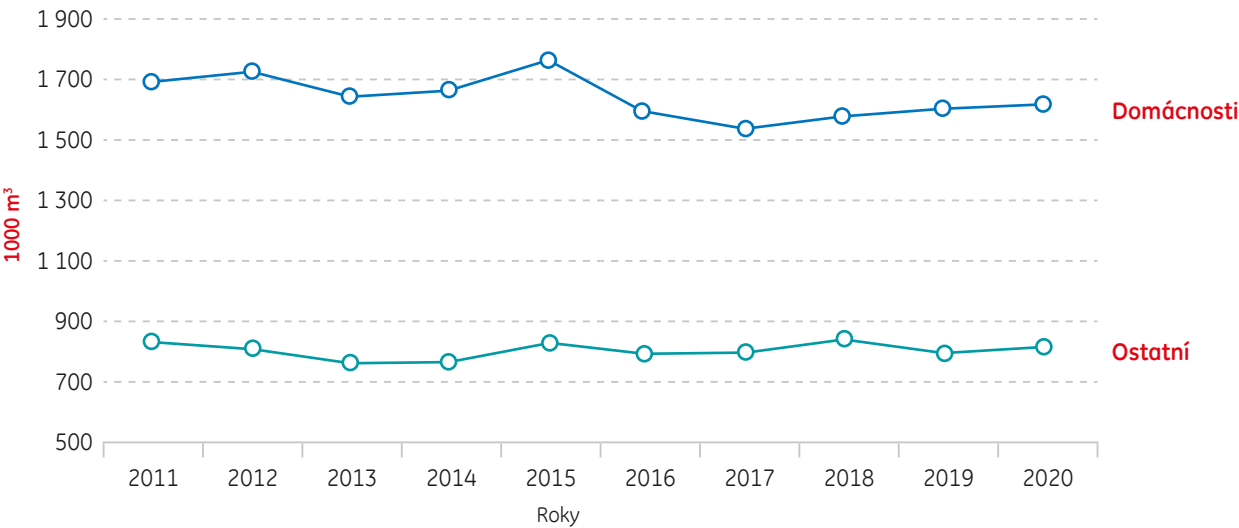
Spotřeba vody

Spotřeba vody přímými odběrateli v letech 2011 - 2020

údaje jsou uvedeny v tis. m³

Odběratelé	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Domácnosti	1 688	1 721	1 638	1 660	1 758	1 596	1 522	1 579	1 604	1 617,2
Ostatní	835	811	766	766	829	821	818	849	795	812,2
Celkem	2 523	2 532	2 403	2 426	2 587	2 417	2 340	2 428	2 399	2 429,4

Vývoj objemu vody fakturované



Kvalita pitné vody

Voda dodávaná do vodovodů pro veřejnou potřebu provozovaných naší společností vyhovuje ve všech ukazatelích požadavkům na kvalitu pitné vody stanovených zákonem č. 258/2000 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou č. 252/2004 Sb. Kvalita dodávané vody, podle jednotlivých ukazatelů, je zveřejněna na internetových stránkách společnosti www.vhskh.cz pro každý zdroj provozovaného vodovodu.

Odvádění a čištění odpadních vod

Společnost vlastní deset čistíren odpadních vod a provozuje dalších šest čistíren odpadních vod v majetku obcí a provozuje 290 km stokové sítě.

Úroveň čištění odpadních vod vyhovuje požadavkům nařízení vlády č. 401/2015 Sb. a platným vodohospodářským rozhodnutím.

Investice

V oblasti investic byly v předchozích letech nejvýznamnější projekty spolufinancované ze strukturálních fondů Evropské unie, tj. Kutnohorsko - Čáslavsko, rekonstrukce úpravny vody U svaté Trojice a rekonstrukce čistírny odpadních vod Zbraslavice. V roce 2019 byla podána žádost o dotaci na SFŽP pro investici na odvedení odpadní vody z povodí vodárenské nádrže Vrchlice.

V rámci investic společnost obnovuje a modernizuje strojní zařízení čistíren odpadních vod a vodovodů. V návaznosti na nově budovaná zařízení doplňuje také systém dálkového řízení provozu těchto zařízení.



Rozvoj hlavních činností a dlouhodobá strategie

Společnost se zaměřuje především na rozvoj hlavní činnosti provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Jde zejména o obce, kde je umožněno napojení na nově vybudované vodovodní přívaděče s dostatkem kvalitní pitné vody.

Rozvíjení dalších činností, které s hlavní činností souvisejí tak, aby společnost zajišťovala komplexní služby v oboru zásobování vodou a odkanalizování a čištění odpadních vod při zajištění trvalé provozuschopnosti zařízení.

V oblasti odpadních vod je prioritou odkanalizování oblastí v povodí vodárenské nádrže Vrchlice. Tyto investice, které se v roce 2018 začaly realizovat, by měly dlouhodobě zajistit kvalitní zdroj vody pro celý region.

V oblasti dodávky pitné vody je připravováno propojení vodovodu Zruč n/S. s přívaděčem do Sázavy. Po vybudování vodovodu do Kácova bude následovat v roce 2021 propojení Rataj nad Sázavou na přívaděč do Sázavy. Vodovod by měl být budován pro obousměrné využití. Tím dojde k propojení vodovodní soustavy zásobené z ÚV Trojice se soustavou zásobenou z ÚV Želivka a lepšímu zabezpečení zásobování kutnohorského regionu pitnou vodou.

Dalším projektem zahájeným v roce 2019 je vybudování vodovodů pro obce Horušice, Horka I., Svobodná Ves, Brambory s napojením na skupinový vodovod Sv. Mikuláš. V další etapě by navazovalo prodloužení vodovodu a napojení na Skupinový vodovod Vrdy. Ve třetí etapě propojení s Čáslavským vodovodem a možností zásobení ze zdroje vody z VaK Havlíčkův Brod.

Tržby

údaje v tis. Kč

	2017	2018	2019	2020
Vodné	98 260	105 851	109 850	116 000
Stočné	90 036	96 195	99 783	101 953
Stavební výroba	5 975	4 536	7 692	1 998
Ostatní	24 806	25 568	30 625	30 527
Výnosy celkem	219 077	232 150	247 950	250 478

Souhrnný popis nemovitostí vlastněných společností k 31.12. 2020

údaje v %

	Pořizovací cena
Vodovody a zařízení vodovodů	49,60 %
Kanalizace a ČOV	46,98 %
Ostatní nemovitosti	3,41 %

ORGANIZAČNÍ USPOŘÁDÁNÍ SPOLEČNOSTI

Správa společnosti sídlí na adrese zapsané v obchodním rejstříku jako sídlo společnosti v Kutné Hoře, ulice Ku Ptáku 387.

V sídle společnosti je soustředěna činnost výrobního, technického a ekonomického úseku společnosti. Odsud je pomocí telemetrického systému řízen z dispečerského pracoviště provoz vodovodů a kanalizací a poruchová a havarijní služba.

Provoz vodovodů Kutná Hora

vedoucí pan Marek Wolf

Kutná Hora, Ku Ptáku 387, PSČ 284 01, tel. č.: 327 588 142

provozuje vlastní vodovodní sítě v obcích:

Kutná Hora, Hořany, Chlístovice, Malešov

vodovody v majetku obcí:

Červené Janovice, Hlízov, Křesetice, Úmonín

Provoz vodovodů Čáslav

vedoucí pan Petr Konárek

Čáslav, Vrchovská 1550, PSČ 286 01, tel.č.: 327 313 587

provozuje vlastní vodovodní sítě v obcích:

Adamov, Bratčice, Čáslav, Drobovice, Horky, Kamenné Mosty, Klucké Chvalovice, Kněžice, Kozohlody, Lochy, Neškaredice, Potěhy, Přibyslavice, Šebestěnice, Tupadly, Vlkaneč, Zbýšov, Zehuby, Žleby, skupinový vodovod Svatý Mikuláš, Habrkovice, Bernardov.

vodovody v majetku obcí:

Březí, Církvice, Drobovice, Filipov, Krchleby, Nové Dvory, Močovice, Okřesaneč, Skryje, Štrampouch, Třebešice

Provoz vodovodů Zruč nad Sázavou

vedoucí pan Stanislav Šaněk

Zruč nad Sázavou, PSČ 285 22, tel. č.: 327 531 110

provozuje vlastní vodovodní sítě v obcích:

Budkovice, Čeřenice, Dubina, Hodkov, Laziště, Nesměřice, Pertoltice, Rataje nad Sázavou, Sázava, Uhlířské Janovice, Utěchvosty, Utěšenovice, Zbraslavice, Zruč nad Sázavou

vodovody v majetku obcí:

Čestín, Chmeliště, Jindice, Sázava, Skvrňov, Kácov

Provoz úpravna vody U svaté Trojice

vedoucí pan Martin Navrátil

Kutná Hora, Bylany 85, PSČ 284 01, tel. č.: 327 513 317

provozuje vlastní úpravnu vody U svaté Trojice v Kutné Hoře

Provoz kanalizací a čistíren odpadních vod

vedoucí pan Radek Jansa

Kutná Hora - Karlov, PSČ 284 01, tel. č.: 327 513 351

provozuje vlastní čistírny odpadních vod včetně kanalizací:

Čáslav, Křesetice, Kutná Hora, Malešov, Sázava, Uhlířské Janovice, Zbraslavice, Zruč nad Sázavou – centrální, Zruč nad Sázavou – balená čistírna 90

kanalizace a čistírny odpadních vod v majetku obcí:

Chlístovice, Kácov, Kozohlody, Močovice, Vlkaneč, Třebešice, Úmonín, Křesetice

Provoz laboratoří

vedoucí paní Ing. Hana Piskačová

Zkušební analytická laboratoř č. 1289,

akreditovaná Českým institutem pro akreditaci, o.p.s.

Kutná Hora, Bylany 85, PSČ 284 01 - areál úpravny vody U sv. Trojice, tel. č. 327 514 137

specializované pracoviště laboratoří odpadních vod:

Kutná Hora-Karlov, tel. č.: 327 315 443

Provoz služeb (stavební a montážní činnost)

vedoucí paní Helena Tvrdíková

Čáslav, Vrchovská 1550, PSČ 286 01, tel. č.: 327 313 587

provádí opravy, obnovu a výstavbu vodovodů a kanalizací pro vlastní a pro cizí investory

Provoz dopravy a speciální techniky

vedoucí pan Jiří Karban

Kutná Hora, Ku Ptáku 387, PSČ 284 01, tel. č.: 327 588 113

zajišťuje provoz speciální techniky, tlakového vozu, cisterny, nákladní dopravy

Patenty a licence

Společnost nevyužívá patenty ani licence, které by měly vliv na její hospodaření.

Soudní spory

Společnost nevede soudní spory, které by mohly mít vliv na celkovou finanční situaci.

Investice společnosti

Významnými investicemi v roce 2020 byly:

- Kanalizace Neškaredice, Perštejnec v objemu 27 034 tis. Kč - dokončeno
- Vodovod Onomyšl v objemu 11 403 tis. Kč - dokončeno
- Kanalizace a ČOV Onomyšl v objemu 17 211 tis. Kč - dokončeno.
- Vodovod Neškaredice, Perštejnec v objemu 10 329 tis. Kč – dokončeno
- Dokončení kanalizace a intenzifikace ČOV Uhlířské Janovice o objemu 72 264 tis. Kč – dokončeno
- Tlaková kanalizace Krchleby Žáky v objemu 30 844 tis. Kč - probíhá
- Vodovod Zbudovice – Schořov v objemu 16 000 tis. Kč – probíhá
- Vodovod Rataje v objemu 50 000 tis. Kč – probíhá
- Odkanalizování Vodárenské nádrže Vrchlice v objemu 160 000 tis. Kč - zahájeno

Podstatnými investicemi let 2010 až 2020 byly:

- Byl dokončen projekt Kutnohorsko Čáslavsko. Celkový objem vynaložených prostředků je 495 344 tis. Kč, z toho 373 710 tis. Kč dotace z evropských fondů, 19 775 dotace státního rozpočtu a dotace od měst ve výši. 7 386 tis. Kč
- Skupinový vodovod Svatý Mikuláš ve výši 64 484 tis. Kč, z toho dotace 25 764 tis. Kč
- Rekonstrukce a intenzifikace ÚV Trojice ve výši 105 059 tis Kč, z toho dotace činila 71 268 tis. Kč

Připravované investice společnosti

- Připravuje se rekonstrukce přivaděče surové vody (potrubí DN 500 azbest jehož stáří je 50 let) ze zdroje vodní nádrže Vrchlice na úpravnu vody U svatě Trojice. Předpokládané náklady se budou pohybovat v řádu 70-80 mil. Kč.
- Vodovod Chlístovice-Žandov v objemu 60 mil. Kč
- Vodovod Vidice v objemu 42 mil. Kč

V rámci výzvy SFŽP 3/2020 se připravují akce:

- Zásobení východní části okresu KH Pitnou vodou v objemu 89,9 mil. Kč
- Skupinový vodovod Kácov – Zbizuby – Podveky – Rataje n.S. v objemu 99,7 mil. Kč
- Vodovod Kobylnice v objemu 7,6 mil. Kč
- Vodovod Třebonín v objemu 7 mil. Kč
- Vavřinec – vodovod a kanalizace s napojením na ČOV Uhlířské Janovice v objemu 47,4 mil. Kč
- Obec Želivec – novostavba vodovodu v objemu 16,9 mil. Kč
- Novostavba vodovodu a kanalizace pro obce Nepoměřice, Miletice a Bedřichov v objemu 50 mil. Kč
- Novostavba vodovodu a kanalizace pro místní části Olšany, Nová Lhota, Pucheř v objemu 55,2 mil. Kč
- Vodovod v obcích Radvanice, Čekanov, Úžice, Chrástná, Smrk a Františkov v objemu 59,4 mil. Kč
- Vodovod Polipsy – Losiny v objemu 19,8 mil. Kč
- Skupinový vodovod Řendějov – Lipina – Hodkov v objemu 42,1 mil. Kč
- Vodovod Sudějov v objemu 8,1 mil. Kč

V rámci programu rozvoje financovaných z vlastních zdrojů probíhala v roce 2020 výstavba Zruč nad Sázavou – Baťov – rekonstrukce vodovodu a kanalizace v objemu 5,7 mil. Kč, Sázava: Vodovod a kanalizace Oblačná ulice v objemu 3,6 mil. Kč, Vodovod Uhlířské Janovice, ul. Nad Parkem v objemu 1,3 mil. Kč, Vodovod a kanalizace Malešov – Malešovská Chmelnice v objemu 6,4 mil. Kč.

Plán obnovy vodohospodářské infrastruktury 2021 (nejvýznamnější akce):

- Obnova vodovodu Kutná Hora, Kaňk – řady U11 a U15 ve výši 3 539 tis. Kč
- Obnova vodovodu Kutná Hora, Zemanova ve výši 1 802 tis. Kč
- Obnova zděné kanalizace Kutná Hora ve výši 3 844 tis. Kč
- Obnova vodovodu a kanalizace Čáslav, sídliště Žitenická – Těsnohlídkova ve výši 9 253 tis. Kč

celkový objem financí – 26 336 tis. Kč

Dále bude dokončena obnova přivaděče Kněžice – Čáslav ve výši 11 650 tis. Kč, která probíhala v 2. pololetí roku 2020

Průměrný počet zaměstnanců

	2017	2018	2019	2020
Vodovody	40	40	40	40
Kanalizace a ČOV	41	42	42	43
Stavební práce	10	10	10	10
Ostatní	52	53	53	55

Významné události po rozvahovém dni

Od rozvahového dne do data sestavení účetní závěrky a výroční zprávy nenastaly žádné skutečnosti, které by byly významné pro naplnění účelu účetní závěrky a výroční zprávy za rok 2020.

Předpoklad neomezeného trvání účetní jednotky

Předpoklad neomezeného trvání účetní jednotky je reálně naplněn, konkrétní dopady týkající se epidemie COVID-19 na účetní jednotku jsou popsány v bodě 9. Přílohy k účetní závěrce.



E Údaje o majetku a finanční situaci společnosti

Přehled o změnách vlastního kapitálu

údaje v tis. Kč

	2017	2018	2019	2020
Vlastní kapitál	1 173 571	1 196 222	1 234 188	1 259 302
Základní kapitál	524 371	487 247	472 164	475 977

Výsledek hospodaření (po zdanění) připadající na jednu akcii

údaje v tis. Kč

	2017	2018	2019	2020
Výsledek hospodaření (tis. Kč)	8 439	8 093	3 056	3 087
Počet akcií (ks)	524 371	487 247	472 164	472 164
Výsledek hospodaření na akcii (Kč/ks)	16,09	16,61	6,47	6,54

Výše dividendy

Společnost nevyplácela za poslední tři účetní období dividendy ani tantiémy.

Účast společnosti na podnikání jiných osob

Společnost má podíl na základním kapitálu firmy:

Obchodní firma: KAPKA spol. s r.o.

Sídlo: Bylany 85, 284 01 Kutná Hora

IČO: 62967983

Výše účasti společnosti na základním kapitálu je 46,77%.



F Údaje o statutárních a dozorčích orgánech společnosti

Prezentace členů představenstva

Ing. Jiří Štěpán *29. 08. 1961

Kutná Hora, Růžová 842, 284 01

předseda představenstva

vzdělání vysokoškolské – VUT v Brně – fakulta stavební, obor Vodní hospodářství a vodní stavby

RNDr. Ivo Šanc, CSc *15. 05. 1955

Táborská 211, Kutná Hora 284 01

člen představenstva a místopředseda představenstva od 29. 1. 2018

vzdělání vysokoškolské

radní města Kutná Hora

Ing. Roman Výborný *05. 09. 1966

Jiřícká 1044, Zruč nad Sázavou 285 22

člen představenstva

vzdělání vysokoškolské

Radim Fedorovič *08. 07. 1985

Koldova 300, Malín, Kutná Hora 284 01

člen představenstva

vzdělání úplné střední odborné

Martin Horský *20. 08. 1976

Za Rybníkem 1229/46, Čáslav 286 01

vzdělání úplné střední odborné

člen zastupitelstva města Čáslav

Ivan Koldcsiter *22. 03. 1963

Nad Kapličkou 404, Sázava 285 06

vzdělání úplné střední odborné

starosta města Sázava

Petr Barták *10. 03. 1967

Mánesova 382, Uhlířské Janovice 285 04

vzdělání úplné střední odborné

starosta města Uhlířské Janovice

Prezentace členů dozorčí rady

Ing. Josef Viktora *05. 02. 1950

K Jakubu 118/5, Karlov, Kutná Hora 284 01

předseda dozorčí rady

vzdělání vysokoškolské

starosta Města Kutná Hora

Jarmila Břinčilová *28. 04. 1952

Kaňk 175, Kutná Hora 284 01

místopředsedkyně dozorčí rady

vzdělání úplné střední odborné

zaměstnána ve společnosti od roku 1971

Radek Jansa *16. 12. 1975

Chotusice 248, Chotusice 285 76

člen dozorčí rady

vzdělání úplné střední odborné

zaměstnán ve společnosti od roku 2004

Ondřej Havlovic *03. 12. 1952

Zbraslavice 178, 285 21

člen dozorčí rady

vzdělání úplné střední odborné

starosta obce Zbraslavice

Stanislav Šaněk *29. 12. 1958

Dubina 38, Zruč nad Sázavou 285 22

člen dozorčí rady od 19. 8. 2019

vzdělání úplné střední odborné

zaměstnán ve společnosti od roku 1995

Mgr. Filip Velímský, Ph.D *12. 05. 1977

Gen. Eliáše 1714, Čáslav-Nové Město 286 01

člen dozorčí rady od 19. 8. 2019

vzdělání vysokoškolské

člen zastupitelstva města Čáslav

Úvěry a půjčky orgánům společnosti

Společnost neposkytl žádnému členu orgánů společnosti půjčku ani úvěr ani záruku na půjčku nebo úvěr.

Účast zaměstnanců na základním kapitálu

Společnost nezhodnotila zaměstnance společnosti při získávání vlastních akcií.



G Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu a ověření účetní závěrky

Zpracovatel výroční zprávy

Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s.
se sídlem Ku Ptáku 387, Kutná Hora
PSČ 284 01
Identifikační číslo 463 56 967

Ing. Jiří Štěpán

Růžová 842, Kutná Hora
PSČ 284 01
předseda představenstva

Ing. Pavel Šanc

Fuknerova 405, Červené Pečky
PSČ 281 21
ekonomický náměstek

Auditor

Za poslední tři účetní období ověřovali účetní závěrku auditoři:

BD AUDIT, s.r.o., Vocolova 342, Kutná Hora
Číslo oprávnění 375
Odpovědný auditor Ing. Libor Balvín
Číslo osvědčení 1353
IČO: 264 39 557
DIČ: CZ26439557



ZPRÁVA O ČINNOSTI
PŘEDSTAVENSTVA



VÁŽENÍ AKCIONÁŘI, DÁMY A PÁNOVÉ, VÁŽENÍ HOSTÉ,

dovolte mi seznámit Vás nyní s činností představenstva, s výsledky hospodaření společnosti, se stavem jejího majetku a s návrhem na rozdělení zisku dosaženého za uplynulý rok 2020.

Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. v roce 2020 pokračovala ve svém základním poslání, kterým je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na kutnohorsku a blízkém okolí. Společnost funguje již dvacet šest let, a ve své hlavní činnosti navazuje na dlouholetou tradici svých právních předchůdců, a čerpá z bohatých zkušeností a tradic.

V roce 2020 se společnost přes omezení vzniklá probíhající epidemií Coronaviru aktivně zapojovala do veřejného dění v regionu svého působení a pokračovala i úzká spolupráce s městy a obcemi při výstavbě vodovodů a kanalizací. Ve spolupráci s městy a obcemi se daří úspěšně provádět efektivní obnovu stávajících vodovodů a kanalizací zejména formou souběžného provádění výměn potrubí při rekonstrukcích komunikací.

Společnost věnuje zvýšenou pozornost kvalitě vody. Po problémech s kvalitou v druhé polovině roku 2019 se podařilo v roce 2020 tyto problémy trvale odstranit. Kvalitu jak pitné, tak i čištěné odpadní vody sleduje ve svých akreditovaných laboratořích. Výsledky kvality pitných vod jsou zveřejňovány na webových stránkách společnosti.

Činnost představenstva

Představenstvo společnosti pracovalo v roce 2020 ve složení: Ing. Jiří Štěpán ve funkci předsedy představenstva, RNDr. Ivo Šanc, CSc. místopředseda představenstva a členové představenstva Ing. Roman Výborný, Radim Fedorovič, Martin Horský, Petr Barták a Ivan Koldcsiter.

V roce 2020 proběhlo celkem 8 zasedání představenstva, které v 1 případě probíhalo z důvodu pandemie a v souladu s platnými nařízeními online. Jedno zasedání bylo společné se zasedáním Dozorčí rady.

V průběhu roku bylo přijato devět rozhodnutí mimo zasedání, která byla na nejbližších řádných zasedáních potvrzena do zápisu z jednání.

Na zasedáních představenstvo provádělo pravidelně rozbor hospodaření společnosti a výsledky hospodaření předkládalo dozorčí radě. Na jednání představenstva byl vždy i z tohoto důvodu zván také předseda dozorčí rady.

Hospodaření společnosti a stav jejího majetku

Hlavní činností společnosti je, jak již bylo řečeno, především provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Společnost má dle požadavků zákona č. 254/2001 zpracovaný plán obnovy majetku vodovodů a kanalizací. Výsledky hospodaření za rok 2020 jsou obsahem výroční zprávy a úplné výsledky jsou obsaženy v účetní závěrce. Přesto mi dovoluji, abych hlavní údaje hospodaření komentoval.

Výsledek hospodaření

Rozhodující objem tržeb z činnosti společnosti jsou tržby za dodávku vody a odkanalizování a čištění odpadních vod. Tato činnost představuje 84,5 % finančních výkonů společnosti. Ostatní činnosti představují podíl na celkových výnosech ve výši 15,5 %. Celkový dosažený výsledek hospodaření za rok 2020 je 3 087 tis. Kč.

Tržby

Celkový objem tržeb za vodné a stočné v roce 2020 dosáhl částky 217 953 tis. Kč. Výnosy stavební činnosti včetně přípojek byly 1 999 tis. Kč a výnosy z ostatních činností představují 30 527 tis. Kč. Celkově společnost dosáhla výnosů 250 479 tis. Kč.

Náklady

Náklady vynaložené na dosažení výnosů byly 247 392 tis. Kč.

Společnost vynakládá značné prostředky na opravy a obnovu stávajícího hmotného majetku. V roce 2020 pokračovala také spolupráce s městy a obcemi při investování do nové infrastruktury. Společnost zajišťuje postupnou obměnu strojů a drobné mechanizace. Souběžně s rozvojem vodovodů a kanalizací doplňujeme také radiový dispečink, který zajišťuje kontrolu a řízení provozu vodovodů a umožňuje sledování a řízení čistíren odpadních vod. Dálkovým systémem sledování a řízení vodovodů a kanalizací předcházíme závažným výpadkům dodávek vody a snižujeme také provozní náklady.

Společnost využívá systém řízení kvality zavedený ve společnosti při všech nákupech a objednávaných službách. Nákupy a služby podléhající Zákonu o veřejných zakázkách uskutečňuje dle zákona.

Stav majetku společnosti

Základní kapitál společnosti ke dni 31. prosince 2020 činí 475 977tis. Kč.

Akcie společnosti jsou v listinné podobě a ve dvou formách:

- 7 392 kusů akcií na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč.
- 464 772 kusů akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč, tyto akcie jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti.

Akcie společnosti nejsou veřejně obchodovatelné.

Základní údaje účetní závěrky hospodaření roku 2018 v tis. Kč.

Aktiva celkem:		1 567 785
z toho:	- dlouhodobý majetek:	1 200 079
	- oběžná aktiva:	364 410
	- v tom:	
	dlouhodobé pohledávky	8 750
	krátkodobé pohledávky	251 840
	krátkodobý fin. majetek	97 122
	- časové rozlišení:	3 296
Pasiva celkem:		1 567 785
z toho:	- vlastní kapitál:	1 259 302
	- cizí zdroje:	302 698
	- časové rozlišení:	5 794

Investiční rozvoj

V oblasti investičního rozvoje v roce 2020 probíhala realizace a dokončení investičních akce se státní podporou:

- Tlaková kanalizace Krchleby, Žáky – odvedení odpadní vody na ČOV Čáslav
- Odkanalizování povodí VD Vrchlice
- Odkanalizování obcí Neškaredice a Perštejnec
- Vodovod Neškaredice Perštejnec
- Odkanalizování obcí Onomyšl, Rozkoš, Miletín, Křečovice a rekonstrukce ČOV
- Vodovod Onomyšl, Rozkoš, Miletín, Křečovice,
- Intenzifikace ČOV Uhlířské Janovice spolu s odkanalizováním místních částí Chmeliště, Žišov

Podrobněji jsou investice společnosti uvedeny ve Výroční zprávě.

Rozvoj společnosti

Pro zlepšení informovanosti odběratelů vody o poruchách a odstávkách společnost provozuje webové stránky a facebookový profil, kde jsou zveřejňovány aktuální informace o průběhu těchto událostí a další aktuality.

Další rozvoj v oboru hlavní činnosti je v provozování nových vodovodů a kanalizací. Předpoklad takového rozvoje byl společností vytvořen zejména výstavbou přivaděčů vody. Celkový objem investic za rok 2020 dosáhl výše 137 793 tis. Kč. Stavební investice byly ve výši 132 962 tis. Kč, strojní investice ve výši 4 132 tis. Kč a nehmotné investice ve výši 699 tis. Kč. Pro financování programu rozvoje je využíván vytvořený rozvojový fond.

V roce 2020 byly z tohoto programu realizovány například tyto akce:

- Skupinový vodovod Rataje nad Sázavou
- Ulice Na Vranině, Žleby
- Ulice Oblačná, Sázava

Návrh na rozdělení zisku

Představenstvo navrhuje valné hromadě dosažený zisk rozdělit takto:

Disponibilní výsledek hospodaření v Kč	3 087 012,72
Příděly v Kč:	
Rezervní fond	0,00
Rozvojový fond	987 000,00
Sociální fond	2 100 000,00
Stimulační fond	0,00
Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	12,72
Tantiémy a dividendy	0,00
Neuhrazená ztráta z minulých let	0,00



VÁŽENÍ AKCIONÁŘI, DÁMY A PÁNOVÉ, VÁŽENÍ HOSTÉ

dle předložených výsledků hospodaření a souhrnu prováděných činností je naplněno poslání společnosti v poskytování kvalitních a spolehlivých služeb našim zákazníkům, včetně poskytování odborného servisu městům a obcím.

Poděkování patří především Vám, akcionářům společnosti za Vaši důvěru, městům a obcím za spolupráci a za dobré výsledky práce také všem členům orgánů společnosti a všem zaměstnancům, kteří se o ně zasloužili.

*Děkuji za pozornost.
Představenstvo společnosti*



ÚČETNÍ
ZÁVĚRKA

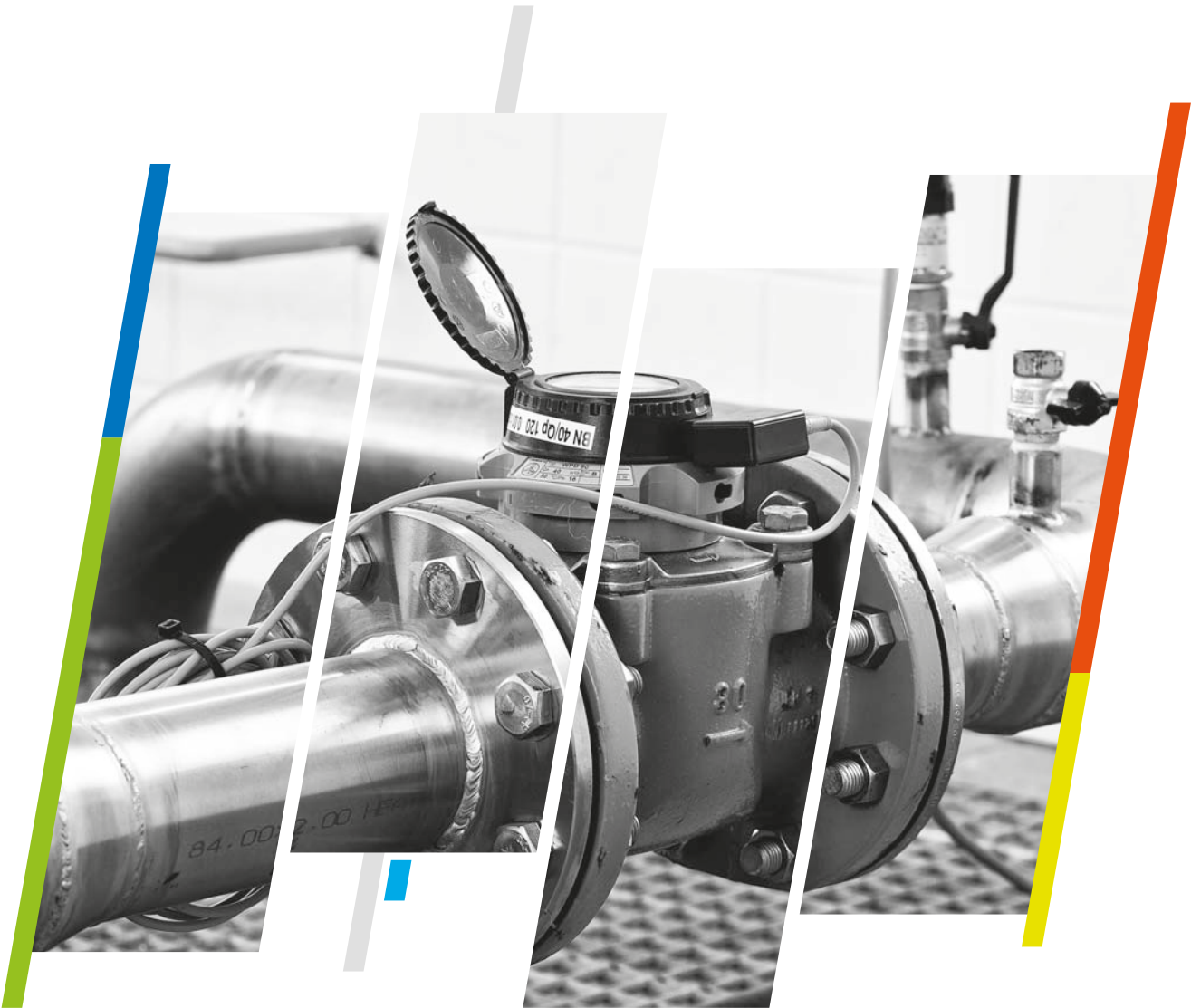
ROZVAHA v plném rozsahu (v celých tisících Kč) k 31. 12. 2020						
Označení	AKTIVA CELKEM	řádek	Běžné účetní období			Min. úč. obd.
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	001	2 427 107	-859 322	1 567 785	1 581 781
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	003	2 041 055	-840 976	1 200 079	1 166 555
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	9 342	-7 690	1 652	1 442
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	5 676	-4 591	1 085	1 306
B.I.2.1.	Software	007	5 676	-4 591	1 085	1 306
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3.	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	3 238	-3 099	139	136
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	428	0	428	0
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	428	0	428	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	1 989 667	-833 286	1 156 381	1 137 490
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	1 649 067	-659 243	989 824	936 997
B.II.1.1.	Pozemky	016	9 114	0	9 114	8 208
B.II.1.2.	Stavby	017	1 639 953	-659 243	980 710	928 789
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	248 364	-173 993	74 371	69 698
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	467	-50	417	316
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	467	-50	417	316
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	91 769	0	91 769	130 479
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	10 777	0	10 777	10 790
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	80 992	0	80 992	119 689
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027	42 046	0	42 046	27 623
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030	4 350	0	4 350	4 350
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	0	0	0	0
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	37 696	0	37 696	23 273
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	037	382 756	-18 346	364 410	414 227
C.I.	Zásoby	038	6 698	0	6 698	6 032
C.I.1.	Materiál	039	6 659	0	6 659	6 020
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
C.I.3.	Výrobky a zboží	041	0	0	0	0
C.I.3.1.	Výrobky	042	0	0	0	0
C.I.3.2.	Zboží	043	0	0	0	0
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	0	0	0	0
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	39	0	39	12
C.II.	Pohledávky	046	278 936	-18 346	260 590	287 161
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047	8 750	0	8 750	9 750
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052	8 750	0	8 750	9 750
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	053	1 300	0	1 300	1 300
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	264	0	264	264
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	056	7 186	0	7 186	8 186
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	270 186	-18 346	251 840	277 411
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	38 576	-18 346	20 230	21 007
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	231 610	0	231 610	256 404
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	064	0	0	0	0
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	6 812	0	6 812	5 429
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	066	20 287	0	20 287	20 767
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	067	204 511	0	204 511	230 208
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	068	0	0	0	0
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072	0	0	0	0
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	075	97 122	0	97 122	121 034
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	365	0	365	437
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	96 757	0	96 757	120 597
D.	Časové rozlišení aktiv	078	3 296	0	3 296	999
D.1.	Náklady příštích období	079	3 272	0	3 272	928
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
D.3.	Příjmy příštích období	081	24	0	24	71

ROZVAHA v plném rozsahu (v celých tisících Kč) k 31. 12. 2020				
Označení	PASIVA CELKEM	řádek	Běžné účetní období	Minulé účetní období
	PASIVA CELKEM	082	1 567 785	1 581 781
A.	Vlastní kapitál	083	1 259 302	1 234 188
A.I.	Základní kapitál	084	475 977	472 164
A.I.1.	Základní kapitál	085	472 164	472 164
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	086	0	0
A.I.3.	Změny základního kapitálu	087	3 813	0
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	088	549 637	529 758
A.II.1.	Ážio	089	285 453	265 574
A.II.2.	Kapitálové fondy	090	264 184	264 184
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	091	264 184	264 184
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A.III.	Fondy ze zisku	096	210 276	209 651
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy	097	41 487	41 487
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	098	168 789	168 164
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	099	20 325	19 559
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuházená zráta minulých let (+/-)	100	27 122	27 121
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	-6 797	-7 562
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účet.období (+/-)	102	3 087	3 056
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje	104	302 689	342 268
B.	Rezervy	105	7 418	1 458
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	5 067	0
B.4.	Ostatní rezervy	109	2 351	1 458
C.	Závazky	110	295 271	340 810
C.I.	Dlouhodobé závazky	111	54 551	55 935
C.I.1.	Vydané dluhopisy	112	0	0
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	114	0	0
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	115	0	980
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
C.I.8.	Odložený daňový závazek	121	54 551	54 955
C.I.9.	Závazky - ostatní	122	0	0
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	123	0	0
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	124	0	0
C.I.9.3.	Jiné závazky	125	0	0
C.II.	Kátkodobé závazky	126	240 720	284 875
C.II.1.	Vydané dluhopisy	127	0	0
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	129	0	0
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	1 795	3 940
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	12 033	8 652
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	132	15 393	33 384
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
C.II.8.	Závazky ostatní	136	211 499	238 899
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	137	0	0
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	139	3 566	4 511
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	2 142	2 728
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	141	204 096	229 654
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	142	1 156	734
C.II.8.7.	Jiné závazky	143	539	1 272
C.III.	Časové rozlišení pasiv	144	0	0
C.III.1.	Výdaje příštích období	145	0	0
C.III.2.	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv	147	5 794	5 325
D.1.	Výdaje příštích období	148	5 794	5 058
D.2.	Výnosy příštích období	149	0	267

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu (v celých tisících Kč) k 31.12. 2020				
Označení	TEXT	řádek	Skutečnost v účetním období	
			běžné	minulé
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	242 270	240 384
II.	Tržby za prodej zboží	02	0	0
A.	Výkonová spotřeba	03	122 970	120 447
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	0	0
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	77 754	70 006
A.3.	Služby	06	45 216	50 441
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	0	-266
C.	Aktivace (-)	08	-15 853	-5 518
D.	Osobní náklady	09	79 811	73 268
D.1.	Mzdové náklady	10	57 498	52 918
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	22 313	20 350
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	22 313	20 350
D.2.2.	Ostatní náklady	13	0	0
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	45 445	48 126
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	42 516	41 694
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	42 522	41 700
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	-6	-6
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	2 929	6 432
III.	Ostatní provozní výnosy	20	6 988	6 513
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	94	66
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	4 582	5 374
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	2 312	1 073
F.	Ostatní provozní náklady	24	14 484	9 452
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	41	69
F.2.	Prodaný maeriál	26	4 066	4 899
F.3.	Daně a poplatky	27	1 604	1 593
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	5 960	-241
F.5.	Jiné provozní náklady	29	2 813	3 132
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	2 401	1 388
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	1 204	1 014
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33	1 204	1 014
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	16	38
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	16	38
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	3	329
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	0
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	3	329
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	47	170	155
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	1 047	568
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	3 448	1 956
L.	Daň z příjmů	50	361	-1 100
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	0	0
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	361	-1 100
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	3 087	3 056
M.	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	3 087	3 056
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	250 478	247 949

CASH FLOW (v celých tisících Kč) k 31.12. 2020			
	T E X T	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	121 034	106 606
Z.	Hospodářský výsledek	3 448	1 956
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	48 595	41 892
A.1.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s vyjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	42 522	41 700
A 1.1.2.	Dary	0	0
A 1.2.	Změna stavu opravných položek rezerv	5 960	-241
A.1.2.1.	Změna stavu opravných položek	0	0
A 1.2.2.	Změna stavu rezerv	5 960	-241
A 1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů „-“, do nákladů „+“)	94	66
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	0	0
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s vyjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	19	367
A.1.5.1.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s vyjimkou kapitalizovaných úroků	3	329
A.1.5.2.	Vyúčtované výnosové úroky (-)	16	38
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. +	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu	52 043	43 848
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-20 078	36 422
A.2.1.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-)	-606	-365
A.2.1.2.	Změna stavu pohledávek za společníky a ostatních pohledávek	26 697	-129 303
A.2.1.3.	Odpis pohledávek	0	0
A.2.1.4.	Náklady příštích období	-2 344	-226
A.2.1.5.	Příjmy příštích období	47	35
A.2.1.6.	Výnosy příštích období	-267	180
A.2.1.7.	Kurzovní rozdíly aktivní	0	0
A.2.1.8.	Dohadné položky aktivní	480	-1 831
A.2.2.1.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (*/-)	-16 874	28 476
A.2.2.2.	Změna stavu ostatních závazků	-27 703	133 400
A.2.2.3.	Změna stavu závazků za společníky	0	0
A.2.2.4.	Změna stavu ostatních závazků	0	0
A.2.2.5.	Výdaje příštích období	736	4 929
A.2.2.6.	Kurzovní rozdíly pasivní	0	0
A.2.2.7.	Dohadné položky pasivní	422	-599
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-666	1 726
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	0	0
A ++	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	31 965	80 270
A.3.	Vyplacené úroky z vyjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-3	-329
A.4.	Přijaté úroky (+)	-16	-38
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období (-)	0	0
A.6.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	0
A.+++	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	31 946	79 903
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-61 623	-94 662
B.1.1.	Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	218	-279
B.1.2.	Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	-100 123	-31 482
B.1.3.	Zálohy na nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek	38 282	-62 901
B.1.4.	Nabytí dlouhodobého finančního majetku	0	0
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	-94	-66
B.2.1.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	-94	-66
B.2.2.	Výnosy z prodeje dlouhodobého finančního majetku	0	0
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.+++	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-61 717	-94 728
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadně krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (například některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-15 403	1 710
C.1.1.	Zvýšení dlouhodobých úvěrů	0	0
C.1.2.	Snížení dlouhodobých úvěrů	-980	-3 940
C.1.3.	Zvýšení závazků z dluhopisů	0	0
C.1.4.	Snížení závazků z dluhopisů	0	0
C.1.5.	Zvýšení ostatních dlouhodobých závazků	0	0
C.1.6.	Snížení ostatních dlouhodobých závazků	0	7 368
C.1.7.	Zvýšení - snížení ostatního finančního majetku	-14 423	-1 718
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	21 262	27 543
C.2.1.	Upsání nových cenných papírů a účastí	3 813	-15 083
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	19 879	31 415
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-2 430	-3 367
C.2.6.	Vyplacené dividendy	0	0
C.2.7.	Vlastní podíly	0	14 578
C.+++	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	5 859	29 253
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-23 912	14 428
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	97 122	121 034

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU ke dni 31.12. 2020 (v celých tisících Kč)							
	Stav k 31.12.2018	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2019	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2020
Základní kapitál	487 247	6 862	-21 945	472 164	3 813	0	475 977
Vlastní podíly	-14 578	14 578	0	0	0	0	0
Změny základního kapitálu	0	0	0	0	0	0	0
Ážio	234 159	31 415	0	265 574	19 879	0	285 453
Ostatní kapitálové fondy	264 184	0	0	264 184	0	0	264 184
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	0	0	0	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0	0	0	0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací	0	0	0	0	0	0	0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní rezervní fondy	41 487	0	0	41 487	0	0	41 487
Statutární a ostatní fondy	163 441	8 161	-3 438	168 164	3 097	-2 472	168 789
Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	19 751	21 948	-14 578	27 121	1	0	27 122
Jiný výsledek hospodaření minulých let	-7 562	0	0	-7 562	765	0	-6 797
Výsledek hospodaření běžného účetního období	8 093	0	-5 037	3 056	31	0	3 087
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku	0	0	0	0	0	0	0
Vlastní kapitál celkem	1 196 222	82 964	-44 998	1 234 188	27 586	-2 472	1 259 302



PŘÍLOHA
K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Rozvahový den: 31. 12. 2020

Typ závěrky: řádná v plném rozsahu

Příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví.

Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici.

OBECNÉ ÚDAJE



1. Popis účetní jednotky

Název: Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a. s.
Sídlo: Ku Ptáku 387, Kutná Hora, PSČ 284 01
Právní forma: Akciová společnost
IČO: 463 569 67

Předmět činnosti:

1. Projektová činnost ve výstavbě
2. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
3. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
4. Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou – li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

Den vzniku účetní jednotky: společnost byla založena k 1. 1. 1994 na dobu neurčitou

Zápis do obchodního rejstříku: společnost je vedena Městským obchodním soudem v Praze, oddíl B, vložka 2377

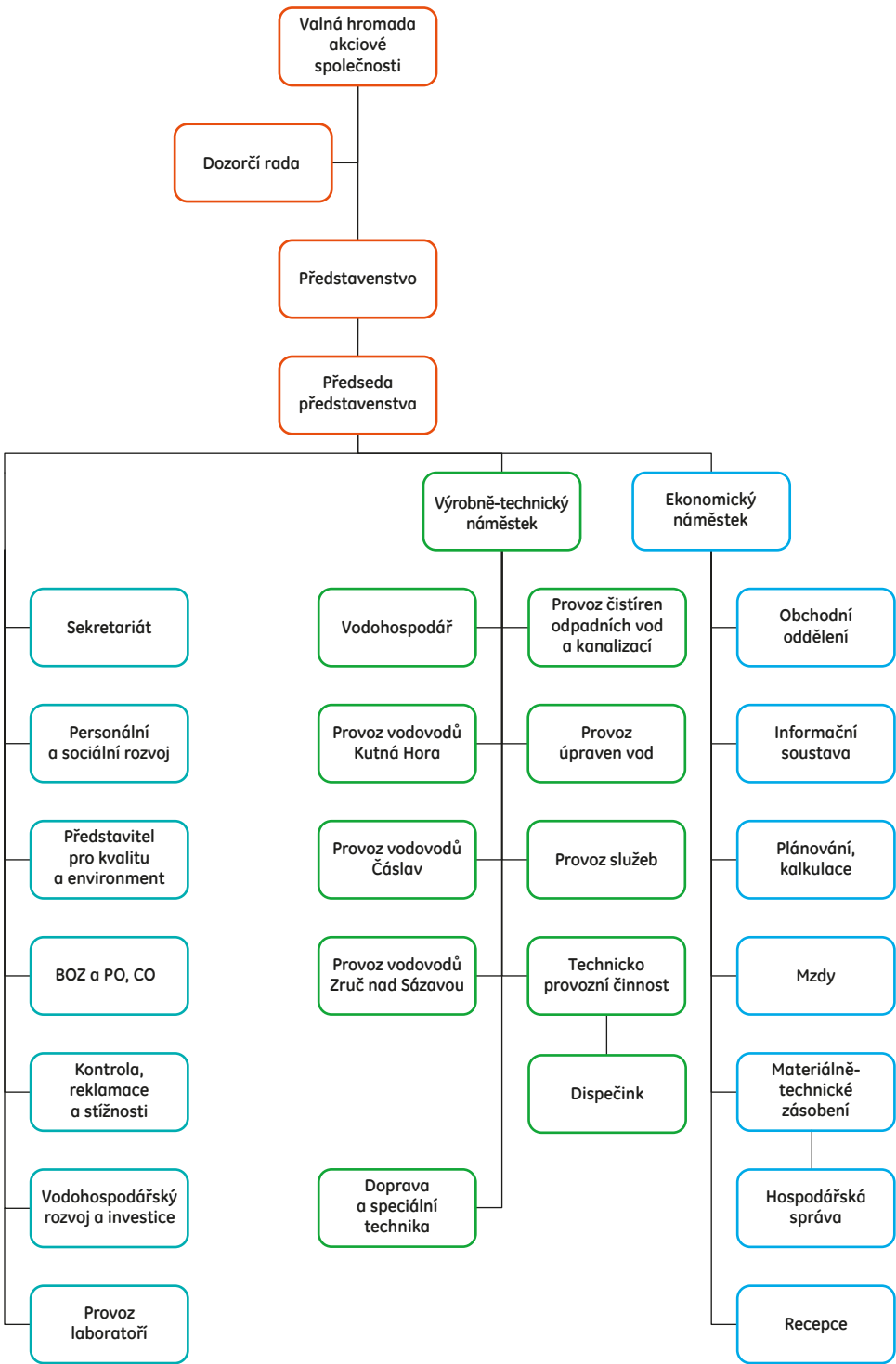
Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:

Osoba	Bydliště, sídlo	2019	2020
Město Kutná Hora	Havlíčkovo náměstí 552, Kutná Hora, IČO: 002 361 95	51,24 %	51,24 %

Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:

Ve sledovaném účetním období nebyly provedeny žádné zásadní změny v organizační struktuře. Od 23. 6. 2014 není obsazena funkce ředitele společnosti, tuto činnost zastává předseda představenstva.

Účetní jednotka uplatňuje liniovou řídicí strukturu (viz schéma).



Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31. 12. 2020

Představenstvo:

Ing. Jiří Štěpán	předseda představenstva
RNDr. Ivo Šanc, CSc	místopředseda představenstva
Martin Horský	člen představenstva
Radim Fedorovič	člen představenstva
Ivan Koldcsiter	člen představenstva
Ing. Roman Výborný	člen představenstva
Petr Barták	člen představenstva

Dozorčí rada:

Ing. Josef Viktora	předseda dozorčí rady
Jarmila Břinčilová	místopředseda dozorčí rady
Ondřej Havlovic	člen dozorčí rady
Mgr. Filip Velímský	člen dozorčí rady
Radek Jansa	člen dozorčí rady
Stanislav Šaněk	člen dozorčí rady

Zápis do obchodního rejstříku

V roce 2016 bylo v obchodním rejstříku zapsáno rozhodnutí valné hromady, že pověřuje představenstvo Společnosti, aby za podmínek stanovených zákonem o obchodních korporacích a stanovami Společnosti rozhodlo v souladu s ustanovením § 511 zákona o obchodních korporacích o zvýšení základního kapitálu společnosti o částku v maximální výši 50 000 000,- Kč (slovy: padesát milionů korun českých). Zvýšení základního kapitálu společnosti na základě tohoto pověření bude provedeno upsáním nových akcií, přičemž emisní kurs nových akcií a vkladová povinnost budou splněny vnesením nepeněžitých vkladů, jejichž předmětem bude vodohospodářský majetek, vodovodní a kanalizační infrastruktura, vodní díla, to vše včetně majetku souvisejícího (např. oplocení, příjezdové cesty, přípojky, elektrozařízení, přenosová dálková zařízení apod.), jež budto souvisí s majetkem Společnosti a hlavním předmětem podnikání Společnosti nebo bude nově využíván a bude rozšiřovat hlavní předmět podnikání společnosti, tj. provozování vodovodů a kanalizací.

V roce 2020 nedošlo v obchodním rejstříku k zápisu nových skutečností.



2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Majetková spoluúčast vyšší než 20%

	2019	2020
Název společnosti	Kapka spol. s r.o.	Kapka spol. s r.o.
Sídlo	Bylany 85, Kutná Hora	Bylany 85, Kutná Hora
IČO	629 679 83	629 679 83
Výše podílu na základním kapitálu k 31.12.	46,77 %	46,77 %
Výše vlastního kapitálu v tis. Kč	12 559	13 775
Výsledek hospodaření v tis. Kč	2 115	3 281

Ovládací smlouva ani smlouva o převodu zisku nebyla uzavřena. Kapka spol. s r. o. zpracovává zprávu o vztazích.



3. Údaje o zaměstnancích

	Zaměstnanci celkem		Z toho dělníci		Z toho THP		Z toho řídící zaměstnanci*)	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020
Průměrný počet přepočtených zaměstnanců k 31. 12.	145	148	78	77	52	56	15	15

*) za řídící zaměstnance považujeme ředitele, náměstky, vedoucí provozů a oddělení, funkce předsedy představenstva se nepromítá do počtu zaměstnanců

3.1. Osobní náklady v tis. Kč

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídící zaměstnanci	
	2019	2020	2019	2020
Celková výše osobních nákladů	73 268	79 811	12 230	12 484
Mzdové náklady	52 918	57 498	8 588	9 007
Odměny členům statutárních orgánů	17 918	19 440	3 376	3 200
Náklady na soc. zabezpečení a zdravotní pojištění	2 432	2 873	266	277
Sociální náklady	2 372	2 432	285	0

Měsíční průměrná mzda ve společnosti je 30 573 Kč.

	2019	2020
Odměny členům stat.org.	1 792	1 784

Členům statutárních, dozorčích a řídících orgánů, včetně bývalých členů těchto orgánů, nebyla poskytnuta půjčka, úvěr ani zajištění.

Ostatní plnění bylo poskytnuto v následujícím členění:

Někteří řídící zaměstnanci mají uzavřenou smlouvu o užívání osobního automobilu pro soukromé i služební účely, základ daně mají navyšován o 1 % pořizovací ceny vozidla, jedná se o nepeněžní příjem.

Příspěvek na penzijní připojištění v tis. Kč

Kategorie	2019	2020
Představenstvo	7	7
Dozorčí rada	0	0
Řídící zaměstnanci	84	91

POUŽÍVANÉ ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODEPISOVÁNÍ

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví.



1. Způsob ocenění majetku

1.1. Zásoby

Zásobami jsou: materiál
zboží
nedokončená výroba

Ocenění materiálu a zboží

- a) oceňování nakupovaných zásob je prováděno:
- v pořizovacích cenách předem stanovených zahrnujících:
 - cenu pořízení
 - vedlejší pořizovací náklady, např. dopravné, clo, provize, aj.
- b) oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii:
- účetní jednotka nevytváří zásoby vlastní výroby

Ocenění nedokončené výroby

Ocenění je prováděno v úplných vlastních nákladech. Pokud nedokončená výroba přesahuje z jednoho účetního období do druhého je k vlastním nákladům výroby připočteno procento výrobní a správní režie.

Účtování materiálu

- účtování zásob se provádí podle způsobu A
- oceňování zásob je prováděno podle váženého aritmetického průměru. Převzetí na sklad se účtuje na vrub účtu 112xxx – Materiál na skladě a ve prospěch účtu 111xxx – Pořízení materiálu.

Oceňování cenných papírů a majetkových účastí

- společnost nevlastní cenné papíry a majetkové účasti vede v pořizovacích cenách.

1.2. Hmotný a nehmotný majetek

Ocenění hmotného a nehmotného majetku

Ocenění je prováděno pořizovací cenou, která se skládá z ceny pořízení a nákladů souvisejících s pořízením a vychází ze směrnice společnosti pro vedení účetnictví.

Vstupní cenou pro zařazení do evidence:

- a) dlouhodobého hmotného majetku je 40 tis. Kč.
b) dlouhodobého nehmotného majetku je 60 tis. Kč.
c) drobný hmotný majetek je veden v operativní evidenci do 29. 3. 2015 od 1 tis. Kč do 40 tis. Kč a od 30. 3. 2015 od 2 tis. Kč do 40 tis. Kč

1.3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce ke změnám ve způsobu oceňování a postupu účtování.

1.4. Opravné položky k majetku v tis. Kč

	Zákonné opravné položky v tis. Kč		Ostatní opravné položky v tis. Kč	
	K pohledávkám v konkurzu	K nepromlčeným pohledávkám	K pohledávkám do 50% účetní hodnoty	K zásobám
Zůstatek k 1.1. 2020	13 930	837	649	0
Tvorba	128	146	3 244	0
Čerpání	61	355	172	0
Zůstatek k 31.12. 2020	13 997	628	3 721	0



2. Odpisování

2.1. Odpisový plán

Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého majetku sestavila účetní jednotka ve směrnici pro vedení účetnictví, kde vychází z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání. Účetní a daňové odpisy se nerovnájí.

Metoda odepisování:

Účetní jednotka uplatňuje rovnoměrný způsob odepisování.

Účetní odpisové sazby:

Odpisová skupina	Životnost	%
1	4 roky	25,00
2	8 roků	12,50
3	15 roků	6,70
4	20 roků	5,00
4	30 roků	3,40
4	38 roků	2,63
4	67 roků	1,50
4	77 roků	1,30
5	45 roků	2,25
5	77 roků	1,30
6	45 roků	2,25

Členění odpisové skupiny 4:

20 roků - věčná břemena (zřízení služebnosti)
30 roků - díla inženýrská a budovy jinde neuvedené
38 roků licence
67 roků - vodovody a vodovodní přípojky
77 roků - kanalizace a kanalizační přípojky

Členění odpisové skupiny 5:

77 roků - ÚV stavba
45 roků - ostatní

Daňový odpisový plán

Odpisová skupina	V prvním roce odepisování	V dalších letech odepisování	Pro zvýšenou vstupní cenu
1	20,00	40,00	33,30
2	11,00	22,25	20,00
3	5,50	10,50	10,00
4	2,15	5,15	5,00
5	1,40	3,40	3,40
6	1,02	2,02	2,00

2.2. Systém odpisování drobného majetku

Drobný hmotný majetek do 40 tis. Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na účet 501 400 - Spotřeba drobného majetku do 999,- Kč a na účet 501 410 - Spotřeba drobného majetku nad 1 000,- Kč. V průběhu roku 2015 došlo ke změně hranice drobného majetku. Na účet 501 400 - Spotřeba drobného majetku se od 30.3.2015 účtuje drobný majetek do 1 999,- Kč a na účet 501 410 - Spotřeba drobného majetku nad 2 000,- Kč.

Drobný nehmotný majetek do 60 tis. Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 301 - Software do 59 999,- Kč.

Účetní jednotka vede operativní evidenci tohoto majetku.

Při pořízení majetku postupuje účetní jednotka dle směrnice pro vedení účetnictví.

V účetním období r. 2011 byl drobný hmotný majetek do 40 tis. přeučtován z účtů 022 801 a 082 801 majetek odepsaný do podrozvahové evidence na účet 754.



3. Přepočet cizích měn na českou měnu

Ve sledovaném účetním období společnost nepracovala s údaji v cizí měně.

**DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE
A K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY**



1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

1.1. Doměrky splatné daně z příjmů za minulá účetní období

Účetní jednotce nebyla doměřena splatná daň z příjmů za minulá období.

1.2. Odložená daň

Odložená daň se zjišťovala z významných přechodných rozdílů, které vznikají z rozdílného účetního a daňového pohledu na položky zachycené v účetnictví. Nejvýznamnější položkou je rozdíl zůstatkových cen dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku.

Z majetku obce Kluky, který byl vložen do a.s. v roce 2020 činí odložená daň – 765 tis. Kč, která byla zaúčtována na účet 426 – Jiný výsledek hospodaření minulých let. Z přechodných rozdílů za rok 2020 činí odložený daňový závazek 361 tis. Kč, který byl zúčtován na vrub účtu 592 109. Stav účtu 481 – Odložený daňový závazek k 31.12. 2020 činí celkem 54 551 tis. Kč.

1.3. Splatná daň

Daň z příjmu právnických osob za rok 2020 není účtována. Celková daň za rok 2020 činí 0,- tis. Kč.

1.4. Poskytnuté dlouhodobé bankovní úvěry v tis. Kč

Účel úvěru	Celková výše úvěru	Čerpáno	Splaceno
Skupinový vodovod Bernardov, Habrkovice, Sv. Mikuláš	28 560	28 560	26 765

Úvěr na investiční akci Skupinový vodovod Bernardov, Habrkovice, Sv. Mikuláš poskytnutý Českou spořitelnou a.s. je k 31. 12. 2020 nesplacen ve výši 1 795 tis. Kč a v rozvaze je částka uvedena na řádku č. 130 krátkodobý úvěr (do 1 roku).

Úvěr na financování Skupinového vodovodu Bernardov, Habrkovice, Sv. Mikuláš má sjednanou úrokovou sazbu 4,11 % p.a. Na úroky je dále sjednána úroková dotace do výše 4,00 % p. a. Úvěr není zajištěn zástavou.

1.5. Provozní úvěr

Ve sledovaném účetním období společnost nečerpala provozní úvěr.

1.6. Provozní dotace

Ve sledovaném účetním období byla společnosti poskytnuta provozní dotace na financování Skupinového vodovodu Bernardov, Habrkovice, Sv. Mikuláš ve výši 180 tis. Kč.

1.7. Splatné závazky pojistného na soc. zabezpečení a veřejné zdravotní pojištění

Společnost neeviduje žádné závazky po splatnosti a nedoplatky pojistného na sociální zabezpečení a veřejné zdravotní pojištění.

1.8. Přehled splátek poskytnutých úvěrů v tis. Kč

Účel úvěru	2019	2020
Skupinový vodovod Bernardov, Habrkovice, Svatý Mikuláš	3 940	3 125

Česká spořitelna a.s. inkasovala 31.12. 2020 170 tis. Kč. Částka 815 tis. Kč byla Českou spořitelnou, a.s. inkasovaná 7.1. 2021. Celková výše splátky za IV.Q 2020 měla činit 985 tis. Kč.

1.9. Rozpis přijatých dotací na investiční účely v tis. Kč

Účel dotace	2019	2020
Kanalizace Neškaredice, Perštejnec	-249	0
Vodovod Neškaredice, Perštejnec	-71	0
Dokončení kanalizace a intenzifikace ČOV Uhlířské Janovice	0	-584
Vodovod Chlístovice - Žandov	35 157	0
Odvedení odpadních vod z ochranného pásma nádrže Vrchlice na ČOV Kutná Hora – I. II. III. IV. část	102 524	-5 154
Tlaková kanalizace Krchleby, Žáky – odvedení na ČOV Čáslav	45 529	0
Projekt Kutnohorský – Čáslavsko	-2 736	0
Vodovod Vidice včetně místních částí	0	27 459
Vodovod Zbudovice - Schořov	0	10 134
Skupinový vodovod Rataje n.S., Staňkovice – napojení na ÚV Svatá Trojice	0	24 469
Zásobení východní části okresu Kutná Hora pitnou vodou	0	1 782
Skupinový vodovod Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje n/S.	0	1 764
Vodovod Kobylnice	0	302
Vodovod Třebonín	0	248
Vavřinec-vodovod a kanalizace s napojením na ČOV Uhlířské Janovice	0	1 089
Obec Želivec – novostavba vodovodu	0	257
Novostavba vodovodu a kanalizace pro obce Nepoměřice, Miletice a Bedřichov	0	1 023
Novostavba vodovodu a kanalizace pro místní část Olšany, Nová Lhota a Pucheř	0	419
Vodovod v obcích Radvanice, Čekanov, Úžice, Chrástná, Smrk a Františkov	0	419
Vodovod Polipsy - Losiny	0	774

1.10. Splátky návratné finanční výpomoci v tis. Kč

Ve sledovaném účetním období společnost neneviduje žádné návratné finanční výpomoci.

1.11. Pohledávky za účastníky sdružení k 31. 12. 2020

Město/Obec	Účel	tis. Kč
Čáslav	Vodovodní a kanalizační řad Na Skále	1 300

1.12. Příspěvky obcí na akci Skupinový vodovod Bernardov, Habrkovice, Sv. Mikuláš k 31. 12. 2020 v tis. Kč

Město/Obec	Celkový příspěvek	Splaceno	Ve splatnosti
Bernardov	5 411	5 411	0
Záboří nad Labem	5 000	5 000	0
Svatý Mikuláš	18 186	10 000	8 186

1.13. Bankovní záruky přijaté

Společnost má bankovní záruku přijatou z titulu plnění záručních podmínek na investiční akce: ÚV Svatá Trojice, rekonstrukce a intenzifikace ve výši 4 000 tis. Kč, Dokončení kanalizace a intenzifikace ČOV Uhlířské Janovice ve výši 3 484 tis. Kč, Tlakovou kanalizaci Krchleby, Žáky – odvedení na ČOV Čáslav 3 681 tis. Kč, Vodovod a kanalizace Neškaredice, Perštejnec ve výši 2 314 tis. Kč, Kanalizace a ČOV Onomyšl, Vodovod - napojení obce Onomyšl vč. Místních částí Křečovice, Miletín, Rozkoš ve výši Kč 2 685 tis. Kč , Skupinový vodovod Rataje nad Sázavou, Staňkovice – napojení na ÚV Trojice ve výši 2 460 tis. Kč a Vodovod Vidice včetně místních částí ve výši 2 500 tis. Kč

1.14. Opravné položky k pohledávkám

Dne 6.12.2018 vydal Insolvenční soud usnesení o rozhodnutí o úpadku společnosti ČKD Kutná Hora - č.j. KSPH 61 INS 18526/2018-A-18. Z důvodu opatrnosti byly v roce 2018 zaúčtovány účetní opravné položky k pohledávkám ve výši Kč 6 467 tis. Kč. V únoru 2019 byla podaná přihláška pohledávek do insolvenčního řízení ve výši 13 331 tis. Kč. Z této hodnoty činí vlastní pohledávky 12 918 tis. Kč. Penalizační faktury k fakturám za vodné a stočné činí 153 tis. Kč a zákonné úroky činí 260 tis. Kč. V roce 2019 byla zrušena účetní opravná položka ve výši Kč 6 467 tis. Kč a vytvořena daňová opravná položka ve výši hodnoty vlastních pohledávek tj. 12 918 tis. Kč. V roce 2020 byly vytvořeny účetní opravné položky k pohledávkám přihlášeným jako zapodstatované pohledávky ve výši 3 029 tis. Kč.



2. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

2.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku v tis. Kč

Skupina majetku		Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
		2019	2020	2019	2020	2019	2020
Pozemky		8 208	9 114	0	0	8 208	9 114
Stavby		1 563 660	1 639 953	634 871	659 243	928 789	980 710
Hmotné movité věci a jejich soubory		230 141	248 364	160 443	173 993	69 698	74 371
z toho	Stroje, přístroje a zařízení	203 495	219 169	148 552	159 334	54 943	59 835
	Dopravní prostř.	26 646	29 195	11 891	14 659	14 755	14 536
	Inventář	0	0	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý majetek		347	467	31	50	316	417
Nedokončený dlouhodobý majetek		119 689	80 992	0	0	0	0

Skupina majetku		Přírůstky majetku		Úbytky majetku	
		2019	2020	2019	2020
Pozemky		18	913	0	7
Stavby		23 723	79 998	368	3 705
Hmotné movité věci a jejich soubory		7 182	19 510	1 616	1 287
z toho	Stroje, přístroje, zařízení	4 681	16 903	837	1 229
	Dopravní prostředky	2 501	2 607	779	58
	Inventář	0	0	0	0
Jiný dlouhodobý majetek		87	120	0	0
Nedokončený dlouhodobý majetek		90 252	122 229	31 009	160 926

2.2. Dlouhodobý nehmotný majetek v tis. Kč

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena	
	2019	2020	2019	2020	2019	2020
Software	5 431	5 676	4 125	4 591	1 306	1 085
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0
Výsledky vědecké činnosti	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	3 213	3 238	3 077	3 099	136	139
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	428	0	0	0	428

Skupina majetku	Přírůstky majetku		Úbytky majetku	
	2019	2020	2019	2020
Software	799	245	0	0
Ocenitelná práva	0	0	0	0
Výsledky vědecké činnosti	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	18	25	77	0
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	816	699	816	271

2.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu v tis. Kč

Účetní jednotka nepořizovala ve sledovaném účetním období dlouhodobý hmotný majetek formou finančního pronájmu.

2.4. Hmotný dlouhodobý majetek pořízený formou operativního pronájmu

Účetní jednotka nepořizovala ve sledovaném účetním období dlouhodobý majetek formou operativního pronájmu.

2.5. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze v pořizovacích cenách v tis. Kč

Dopravní prostředky	2019	2020
Hodnota uvedená v rozvaze	17	17
Tržní hodnota	1 174	905

2.6. Majetek vedený v operativní evidenci v tis. Kč

Majetek	2019	2020
Jiný dlouhodobý majetek	14 198	14 389

2.7 Dlouhodobý hmotný majetek zatížený věcným břemenem

Věcné břemeno je zřízeno ve prospěch státních institucí, státních podniků, měst a fyzických osob.

2.8. Majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Podíl na základním kapitálu v %

Společnost	2019	2020
Kapka spol. s r. o.	46,77 %	46,77 %

Majetková účast nebyla oceněna reálnou hodnotou a opravná položka byla tvořena ve výši 0,- Kč.



3. Vlastní kapitál

viz. Přehled o změnách vlastního kapitálu

3.1. Způsob rozdělení zisku předcházejících účetních období:

Výsledek hospodaření v tis. Kč		2018	2019
Disponibilní výsledek hospodaření		8 093	3 056
z toho přiděl:	Rezervnímu fondu	0	0
	Rozvojovému fondu	5 190	955
	Sociálnímu fondu	2 900	2 100
	Stimulačnímu fondu	0	0
	Nerozdělený zisk	3	1
	Tantiémy a dividendy	0	0
Neuhrazené ztráty minulých let		0	0

3.2. Akcie společnosti

Akcie společnosti k 31.12.2020 jsou ve dvou formách:

- 7 392 kusů akcií na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 tis. Kč ISIN: CZ0005123661
- 464 772 kusů akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 tis. Kč ISIN: CZ 0005123656, tyto akcie jsou převoditelné se souhlasem valné hromady společnosti.

V průběhu roku 2020 nebyly vydány ani zrušeny akcie na majitele ani akcie na jméno.



4. Pohledávky a závazky

4.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti v tis. Kč

Lhůta	Období			
	2019		2020	
	brutto	netto	brutto	netto
do 30 dnů	2 756	2 752	1 959	1 959
31 – 90 dnů	2 739	2 729	1 633	1 633
91 – 180 dnů	73	70	154	153
181 dnů- 5 let	15 735	336	18 510	165
5 let a více	21 303	5 887	22 256	3 910
Celkem	17 362	8 500	21 303	5 887

Nejvýznamnější dlužník, který ovlivňuje výši pohledávek brutto za rok 2020 je ČKD Kutná Hora, a.s. ve výši 18 285 tis. Kč.

Údaje jsou uvedeny v netto stavu po pokrytí opravnými položkami.

4.2. Závazky po lhůtě splatnosti

K 31.12.2020 eviduje společnost nezaplacené závazky po lhůtě splatnosti ve výši 79 tis. Kč.

4.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k firmám, kde majetková účast společnosti převyšuje 20%

Pohledávky v tis. Kč

		Období	
		2019	2020
Kapka spol. s r. o.		48	40
z toho	do splatnosti	48	40
	po splatnosti	0	0

Závazky v tis. Kč

		Období	
		2019	2020
Kapka spol. s r. o.		2	4
z toho	do splatnosti	2	3
	po splatnosti	0	1



5. Rezervy v tis. Kč

Druh rezervy	2019			2020		
	Tvorba	Čerpání	Zůstatek 31. 12.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek 31. 12.
Zákonné rezervy	0	0	0	5 067	0	5 067
Ostatní rezervy	1 458	1 699	1 458	2 351	1 458	2 351
Celkem	1 458	1 699	1 458	7 418	1 458	7 418



6. Výnosy podle hlavních činností v tis. Kč

Výnosy	2019	2020
Vodné	109 850	116 000
Stočné	99 783	101 953
Stavební činnost	7 692	1 999
Ostatní	30 625	30 527
Celkem	247 950	250 479

Společnost neměla ve sledovaném účetním období výnosy ze zahraničního obchodu.



7. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Společnost neprovádí výzkum ani vývoj.



8. Významné události po rozvahovém dni

Nenastaly.



9. Předpoklad neomezeného trvání účetní jednotky

Na konci roku 2019 se poprvé objevily zprávy z Číny týkající se COVID-19 (koronavirus). V prvních měsících roku 2020 se virus rozšířil do celého světa a negativně ovlivnil mnoho zemí. Vedení Společnosti pečlivě monitoruje situaci a hledá způsoby, jak minimalizovat dopad této pandemie na činnost Společnosti.

Společnost, aby neohrozila dodávku a odvádění vody pro odběratele v celém regionu, přijala přísná hygienická opatření, pro omezení možnosti šíření nákazy zavedla po dobu nouzového stavu pro většinu pracovníků home office tak, aby v případě nutnosti byl na pracovišti pouze jeden zaměstnanec, a především izolovala pracoviště dispečinku, které je zásadní pro zajištění dodávky. Pro omezení možnosti zanesení nákazy zvenčí zrušila veškeré osobní kontakty s veřejností a umožnila pouze elektronickou komunikaci. Byla zrušena možnost platby za poskytované služby na pokladnách, byly zrušeny odečty a výměny vodoměrů u odběratelů. Uvolňování těchto opatření probíhalo a bude probíhat vždy v souladu s vládními nařízeními.

Mimořádné náklady vzniklé v souvislosti s koronavirem byly především nákupy osobních ochranných prostředků (ochranné obleky, masky, respirátory, roušky), dezinfekčních prostředků a zvýšený úklid všech vnitřních prostor (budovy, automobily, užitková vozidla) včetně celkové dezinfekce. Celkové zvýšení nákladů v souvislosti s koronavirem bylo v roce 2020 o 292 tis. Kč. V roce 2021 společnost očekává, vzhledem k dalším povinnostem vyplývajících z vládních nařízení, zvýšení nákladů o cca 500 tis. Kč.

Riziko snížení výnosů Společnost v roce 2021 je nízké vzhledem k tomu, že většina odběratelů jsou domácnosti a jejich odběr zůstává konstantní. Toto potvrdil i průběh roku 2020. Přesto v případě propadů u průmyslových podniků z důvodu snížení výroby a následném poklesu výnosů je Společnost připravena odložit některé zbytné náklady do dalších období.

Riziko zvyšování pohledávek po splatnosti je při dlouhotrvající ekonomické krizi vyšší než snížení výnosů, ale dá se předpokládat především v letech 2021 a 2022. Vzhledem k dostatečné finanční rezervě na účtech (cca 6 měsíců) a minimální úvěrové zátěži Společnost nepředpokládá jakékoliv ohrožení platební morálky.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad neomezené doby trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2020 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.



Sestaveno dne:
27. 4. 2021

Sestavil:
Ing. Pavel Šanc
Blanka Marková

Podpis statutárního zástupce:
Ing. Jiří Štěpán



ZPRÁVA
AUDITORŮ

Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky společnosti a výroční zprávy společnosti

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s.

za rok 2020

Obsah : Příjemce zprávy
Základní údaje ověřovaného subjektu
Údaje auditora
Výrok auditora
Základ pro výrok
Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě
Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku
Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Přílohy : Ověřovaná účetní závěrka
Výroční zpráva



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

Základní údaje ověřovaného subjektu

Obchodní jméno účetní jednotky : Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s.
Sídlo : Kutná Hora, Ku Ptáku 387, PSČ 284 01
Právní forma : Akciová společnost
IČ : 463 56 967
Datum vzniku : 1. ledna 1994
Převažující předmět činnosti:
projektová činnost ve výstavbě
provádění staveb, jejich změn a odstraňování
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními
soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k
přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními
soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny
k přepravě zvířat nebo věcí
podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
Statutární zástupce : Představenstvo společnosti
Ověřované období : 1.1.2020 - 31.12.2020

Údaje auditora

Jméno auditora : BD AUDIT, s.r.o.
Sídlo : Vocelova 342, Kutná Hora, PSČ 284 01
IČ : 26 43 95 57
Číslo oprávnění: 375
Statutární zástupce : Ing. Libor Balvín – jednatel společnosti
Odpovědný auditor : Ing. Libor Balvín
Číslo oprávnění odpovědného auditora : 1353
Datum provádění auditu : 14.12.2020 – 28.4.2021
Počet stránek zprávy včetně příloh : 52



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

Příjemce zprávy

Zpráva je určena pro představenstvo a akcionáře společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. se sídlem Kutná Hora, Ku Ptáku 387, PSČ 284 01.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2020, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2020, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti jsou uvedeny v Obecných údajích v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. k 31.12.2020 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2020 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností :

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100

tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Datum vypracování zprávy:

V Kutné Hoře dne 28.04.2021

Ověření provedl a zprávu předkládá:

Zprávu vypracoval:

BD AUDIT, s.r.o.
Vocelova 342, Kutná Hora
Oprávnění č.375

Ing. Libor Balvín
Oprávnění č.1353
jednatel společnosti



VOCELOVA 342, 284 01 KUTNÁ HORA
TEL 327 512 123 FAX 327 511 995

E-MAIL: INFO@BDAUDIT.CZ
WWW.BDAUDIT.CZ

IČO: 26 43 95 57
DIČ: CZ26 43 95 57

BANKOVNÍ SPOJENÍ: KB, A.S. KUTNÁ HORA
ČÍSLO ÚČTU: 27-21 09 91 02 77/0100