

Vážení akcionáři, dámy a pánové, vážení hosté,

dovolte mi seznámit Vás nyní s činností představenstva, s výsledky hospodaření společnosti, se stavem jejího majetku a s návrhem na rozdělení zisku dosaženého za uplynulý rok 2022.

Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. v roce 2022 pokračovala ve svém základním poslání, kterým je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na Kutnohorsku a blízkém okolí. Společnost funguje již dvacet osm let a ve své hlavní činnosti navazuje na dlouholetou tradici svých právních předchůdců a čerpá z bohatých zkušeností a tradic.

V roce 2022 se společnost po omezeních způsobená epidemií Coronaviru vyrovnávala s nárůstem cen materiálu služeb a především energií. Navýšení nákladů na energie v roce 2022 oproti roku 2021 dosáhlo 250 %. V důsledku tohoto růstu nákladů přistoupila společnost k mimořádnému zvýšení cen vodného a stočného od 1. 4. 2022. Přes tyto problémy se společnost aktivně zapojovala do veřejného dění v regionu svého působení a pokračovala i úzká spolupráce s městy a obcemi při výstavbě vodovodů a kanalizací. Ve spolupráci s městy a obcemi se daří úspěšně provádět efektivní obnovu stávajících vodovodů a kanalizací zejména formou souběžného provádění výměn potrubí při rekonstrukcích komunikací.

Společnost věnuje zvýšenou pozornost kvalitě vody. Problémy s kvalitou dodávané vody, které se vyskytly v druhé polovině roku 2019 a počátku roku 2020, jsou trvale odstraněny a vysokou kvalitu dodávané pitné vody se daří udržet. Kvalitu jak pitné, tak i čištěné odpadní vody sleduje ve svých akreditovaných laboratořích. O výsledcích zkoušek kvality pitných vod společnost informuje na svých webových stránkách www.vhskh.cz.

Činnost představenstva

V sedmičlenném představenstvu společnosti v roce 2022 došlo ke změnám. Nejprve pracovalo ve složení: Ing. Jiří Štěpán ve funkci předsedy představenstva, RNDr. Ivo Šanc, CSc. místopředseda představenstva a členové představenstva Ing. Roman Výborný, Radim Fedorovič, Martin Horský, Petr Barták a Ivan Koldcsiter. Od 7. 7. 2022 nahradil Mgr. Vladimír Dvořák v představenstvu Ivana Koldcsitera a 14. 11. 2022 byl kooptován do představenstva Mgr. Martin Hujer, který nahradil Ing. Romana Výborného

V roce 2022 proběhlo celkem deset zasedání představenstva. Dvě zasedání byla společná se zasedáním dozorčí rady.

V průběhu roku bylo přijato deset rozhodnutí mimo zasedání, která byla na nejbližších řádných zasedáních potvrzena do zápisu z jednání.

Na zasedáních představenstvo provádělo pravidelně rozbor hospodaření společnosti a výsledky hospodaření předkládalo dozorčí radě. Na jednání představenstva byl vždy i z tohoto důvodu zván také předseda dozorčí rady.

Hospodaření společnosti a stav jejího majetku

Hlavní činností společnosti je, jak již bylo řečeno, především provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Společnost má dle požadavků zákona č. 254/2001 zpracovaný plán obnovy majetku vodovodů a kanalizací. Veškerá činnost společnosti podléhá zákonu č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a v oblasti cenotvorby je povinna se řídit výměry ministerstva financí v platném znění. Pro rok 2022 to byl výměr MF č. 02/VODA/2022 z 23. 11. 2021. Výsledky hospodaření za rok 2022 jsou obsahem výroční zprávy a úplné výsledky jsou obsaženy v účetní závěrce. Přesto mi dovoluete, abych hlavní údaje hospodaření komentoval.

Výsledek hospodaření, tržby a náklady

Celkový dosažený výsledek hospodaření za rok 2022 je 1 001 tis. Kč. Rozhodující pro jeho dosažení je objem tržeb za dodávku vody a odkanalizování a čištění odpadních vod. Tato činnost představuje 86,2 % výnosů společnosti. Ostatní činnosti představují podíl na celkových výnosech ve výši 13,8 %. Celkový objem tržeb za vodné a stočné v roce 2022 dosáhl částky 263 186 tis. Kč. Výnosy stavební činnosti včetně přípojek byly 2 483 tis. Kč a výnosy z ostatních činností představují 39 523 tis. Kč. Celkově společnost dosáhla výnosů 305 192 tis. Kč.

Náklady vynaložené na dosažení výnosů byly 304 191 tis. Kč. Společnost vynakládá značné prostředky na opravy a obnovu stávajícího hmotného majetku. V roce 2022 pokračovala také spolupráce s městy a obcemi při investování do nové infrastruktury. Společnost zajišťuje postupnou obměnu strojů a drobné mechanizace. Souběžně s rozvojem vodovodů a kanalizací doplňujeme také radiový dispečink, který zajišťuje kontrolu a řízení provozu vodovodů a umožňuje sledování a řízení čistíren odpadních vod. Dálkovým systémem sledování a řízení vodovodů a kanalizací předcházíme závažným výpadkům dodávek vody a snižujeme také provozní náklady.

Společnost využívá systém řízení kvality zavedený ve společnosti při všech nákupech a objednávaných službách. Nákupy a služby podléhající Zákonu o veřejných zakázkách uskutečňuje dle zákona.

Stav majetku společnosti

Základní kapitál společnosti ke dni 31. 12. 2022 činí 498 129 tis. Kč.

Akcie společnosti jsou v listinné podobě a ve dvou formách:

- 7 392 kusů akcií na majitele v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč. Tyto akcie tvoří 1,48 % základního kapitálu.
- 490 737 kusů akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč, tyto akcie jsou převoditelné pouze s předchozím souhlasem valné hromady společnosti a tvoří 98,52 % základního kapitálu.

Akcie společnosti nejsou veřejně obchodovatelné.

Základní údaje účetní závěrky hospodaření roku 2022 v tis. Kč.

Aktiva celkem			1 721 456
v tom:	- stálá aktiva (majetek)		1 399 564
	- oběžná aktiva		318 217
	z toho:	- zásoby	11 210
		- pohledávky	279 841
		- peněžní prostředky	27 166
	- časové rozlišení		3 675
Pasiva celkem			1 721 456
z toho:	- vlastní kapitál		1 379 911
	- cizí zdroje		335 677
	- časové rozlišení		5 868

Investiční rozvoj

V oblasti investičního rozvoje v roce 2022 probíhala realizace a dokončení investičních akcí se státní podporou:

Odkanalizování povodí VD Vrchlice,
Vodovod Chlístovice – Žandov,
Skupinový vodovod Rataje nad Sázavou,
Vodovod Vidice včetně místních částí.

Podrobněji jsou investice společnosti uvedeny ve Výroční zprávě.

Rozvoj společnosti

Pro zlepšení informovanosti odběratelů vody o poruchách a odstávkách společnost provozuje webové stránky a facebookový profil, kde jsou zveřejňovány aktuální informace o průběhu těchto událostí a další aktuality.

Další rozvoj v oboru hlavní činnosti je v provozování nových vodovodů a kanalizací. Předpoklad takového rozvoje byl společností vytvořen zejména výstavbou přívaděčů vody. Celkový objem investic včetně dotační podpory za rok 2022 dosáhl výše 172 026 tis. Kč. Stavební investice byly ve výši 165 484 tis. Kč a strojní investice ve výši 6 542 tis. Kč. Pro financování programu rozvoje je využíván vytvořený rozvojový fond. V roce 2022 byla z tohoto programu realizována především tato akce: Zruč nad Sázavou, Vodovod a kanalizace ulice Prostřední, Zámecká a Horní

Návrh na rozdělení zisku

Na základě výsledků společnosti a s ohledem na budoucí rozvoj společnosti představenstvo předkládá valné hromadě návrh na rozdělení dosaženého zisku za rok 2022 v této podobě:

Disponibilní výsledek hospodaření – zisk v Kč	1 001 396,32
Příděly v Kč:	
Rezervní fond	0,00
Rozvojový fond	0,00
Sociální fond	950 000,00
Stimulační fond	0,00
Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	51 396,32
Tantiémy a dividendy	0,00
Neuhrazená ztráta z minulých let	0,00

Vážení akcionáři, dámy a pánové, vážení hosté,

dle předložených výsledků hospodaření a souhrnu prováděných činností je naplněno poslání společnosti v poskytování kvalitních a spolehlivých služeb našim zákazníkům, včetně poskytování odborného servisu městům a obcím.

Poděkování patří především Vám, akcionářům společnosti za Vaši důvěru, městům a obcím za spolupráci a za dobré výsledky práce také všem členům orgánů společnosti a všem zaměstnancům, kteří se o ně zasloužili.

Děkuji za pozornost.

Představenstvo společnosti